

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschlussvorlage

BV-2011-079

öffentlich

Wirtschaftsplan 2011 der Wohnungsgesellschaft Finsterwalde mbH

Einreicher: Bürgermeister	11.04.2011
Amt / Aktenzeichen: Beteiligungsmanagement/Recht / 00/83	Bearbeiter: Frau Simler

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
27.04.2011	Stadtverordnetenversammlung				

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung empfiehlt dem Bürgermeister der Stadt Finsterwalde als Gesellschaftervertreter in der Gesellschafterversammlung der Wohnungsgesellschaft Finsterwalde mbH, dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2011 zuzustimmen.

Sachverhalt

Die Gesellschaft plant ein positives Jahresergebnis. Die hohen Gesamtausgaben für Investitionen und Instandhaltung in Höhe von 3,668 Mio. Euro resultieren aus dem Übertrag von 1,529 Mio. Euro aus den im Jahr 2010 begonnenen Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in der Saarlandstraße und in der Naundorfer Straße. Für das Jahr 2011 selbst sind u.a. die Sanierung von 40 Balkonen in der Holsteiner Straße sowie umfangreiche Arbeiten im altersgerechten Wohnblock in der Rosa-Luxemburg-Straße geplant. Im Objekt Wilhelm-Liebknecht-Straße 29 wird die Komplettsanierung des Gebäudes begonnen. Für den Rückbau von 45 Wohneinheiten im Klingmühler Eck und 85 Wohneinheiten in der Bergheider Straße sind Aufwendungen in Höhe von 325,15 T€ eingeplant, die in voller Höhe durch Fördermittel finanziert werden.

Der Finanz- und Erfolgsplan entsprechen den Vorgaben der EigV.

Der Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft Finsterwalde mbH hat in seiner Sitzung am 11.04.2011 das Thema behandelt und die Beschlussempfehlung Nr. AR BV 01/04/11 ausgesprochen.

Anlagen

AR-Beschluss vom 11.04.2011
Formblatt gem. § 14 I Nr. 1 EigV
Angaben zu Investitionen