

# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



**Beschlussvorlage**

**BV-2013-014**

**öffentlich**

**Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten für den Bebauungsplan "Selbstbestimmtes Wohnen - Kastanienhof"**

Einreicher: Bürgermeister	17.12.2012
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Stoislow

## Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
12.02.2013	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen				
14.02.2013	Hauptausschuss				
27.02.2013	Stadtverordnetenversammlung				

## Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Abschluss des städtebaulichen Vertrages zur Übertragung der Ausarbeitung des Bebauungsplanentwurfes „Selbstbestimmtes Wohnen - Kastanienhof“ mit der Firma Bantam GmbH, Chemnitz.

## Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 27.02.2013, BV-2013-013 die Aufstellung o. g. Bebauungsplanes beschlossen. Mit dem städtebaulichen Vertrag werden die Ausarbeitung und die Kostentragung für die Ausarbeitung der Planung und für die erforderlichen Fachbeiträge und Gutachten auf den Vorhabenträger übertragen, da die Stadt die finanziellen Mittel dafür nicht zur Verfügung hat. Die Unabhängigkeit und Entscheidungsfreiheit der Stadtverwaltung und der Stadtverordnetenversammlung der Stadt, insbesondere im Hinblick auf die planerische Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB, beim eventuellen Satzungsbeschluss sowie während des gesamten Aufstellungsverfahrens des Bebauungsplans bleiben dadurch unberührt. Es wird empfohlen, den o. g. Beschluss zu fassen.

## Anmerkung:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt

## Anlagen

Datenblatt