

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschlussvorlage

BV-2012-072-1

öffentlich

Neugestaltung der Außenanlagen des Grundstückes Villa Geschwister-Scholl-Straße 2

Einreicher: Bürgermeister	17.09.2013
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Schüler

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
08.10.2013	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen				
09.10.2013	Ausschuss Bildung Soziales Sport Kultur				
10.10.2013	Hauptausschuss				
23.10.2013	Stadtverordnetenversammlung				

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt den Entwurf der Außenanlagengestaltung der Villa Geschwister-Scholl-Straße 2 in Finsterwalde.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungsleistungen 2013 fortführen zu lassen und für die in Bauabschnitte aufgeteilte Baumaßnahme in den Jahren 2014-2016 die finanziellen Voraussetzungen für die Umsetzung des Projektes zu schaffen.

Sachverhalt

Die Planung wurde in 3 Bauabschnitte aufgeteilt.

1. BA: Zuwegung, Grundstückseinfriedung, Ruhezone im rückwärtigen Bereich
2. BA: Errichtung eines Nebengelasses mit folgender Nutzung: Unterstellmöglichkeit für 3 Dienstfahrzeuge, eine Räumlichkeit für das Fundbüro zur Unterbringung von 30 Fahrrädern, Abstellmöglichkeit für das Archiv und Geräte des Hausmeisters und einen Raum als Werkstatt für das Feuerwehrmuseum

Im 2. BA ist gleichfalls auch eine Vorhaltefläche für eine mögliche Umsetzung des Steigerturms vorgesehen. Hierfür sind momentan keine baulichen Maßnahmen vorgesehen.
Um die Nutzung der Villa als Archiv und Bibliothek 2014 sicherzustellen, ist zum gleichen Zeitpunkt die Umsetzung der Bauabschnitte 1 und 2 in 2014 erforderlich.
3. BA: Hier ergibt sich die Möglichkeit ein weiteres PKW Parkplatzangebot zu schaffen. Dies ist zum einen für das Grundstück Geschwister-Scholl-Straße 2 angedacht oder als weiteres Parkplatzangebot für Events in der Stadt.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten 512.000 €

2013 20.000 € aus dem Treuhandkonto

2014-2016 aus Produkt 11111.785100

2014 382.000 €

2015 95.000 €

2016 15.000 €

Anlagen

Entwurf Außenanlage