

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschlussvorlage

BV-2013-202

öffentlich

Wirtschaftsplan 2014 der Wohnungsgesellschaft der Stadt Finsterwalde mbH

Einreicher: Bürgermeister	06.11.2013
Amt / Aktenzeichen: Beteiligungsmanagement/Recht / 00/83	Bearbeiter: Frau Simler

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
27.11.2013	Stadtverordnetenversammlung				

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung empfiehlt dem Bürgermeister als Vertreter der Stadt Finsterwalde in der Gesellschafterversammlung der Wohnungsgesellschaft der Stadt Finsterwalde mbH, dem Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2014 zuzustimmen.

Sachverhalt

Für das Wirtschaftsjahr 2014 plant die Gesellschaft mit einem positiven Jahresergebnis von 317 T€.

Die Erkenntnisse der im Jahr 2011 erarbeiteten langfristigen Entwicklungsstrategie für den Wohnraumbestand der Gesellschaft finden auch bei den Investitionen in 2014 Berücksichtigung.

Der Investitionsplan 2014 beinhaltet - neben dringend notwendigen Sanierungen von Balkon-, Heizungs- und Sanitäreanlagen, Fugenabdichtungen sowie malermäßige Instandsetzungen von Treppenfluren - die Fortführung der in 2013 begonnenen Großinvestitionsvorhaben Saarlandstraße 27-33 und Westfalenstraße 20-22. Das Gesamtvolumen für Investitionen (2 Mio. €) und Instandhaltungen (700 T€) ist mit 2,7 Mio. Euro geplant.

Für das Wirtschaftsjahr 2014 ist keine Neukreditaufnahme geplant.

Der Aufsichtsrat hat den Wirtschaftsplan in seiner Sitzung am 06. 11.2013 behandelt und seine Beschlussempfehlung an den Gesellschafter ausgesprochen.

Anlagen

- Erfolgs-, Finanz- und Investitionsplan 2014
- Formblatt gemäß § 14 I Nr. 1 EigV

