Städtebauliche Kalkulation

Stadt Finsterwalde

Maßnahmen-, Kosten- und Finanzierungsübersicht

INSEK-Erstfassung 2007 I INSEK-Fortschreibung 2009 | INSEK Fortschreibung 2015

Nr.	Maßnahme	Räumlicher Schwerpunkt	Handlungsorientierung									Geschätzte Kosten	Umsetzungszeitraum	Finanzierungsvorstellungen		Querschnittsthemen							
			Funktionale Stärkung	Bauliche Aufwertung	Neubau	Freiraum- und Wohnumfeldqualitäten	Vernetzung	Verkehr, Mobilität	Energieeffizienz	Sozialer Zusammenhalt	Lokale Ökonimie	(in T EUR)		Förderprogrammorientierung	Sonstige Akteure	Nachhaltigkeit	Umweltschutz	Chancengleichheit	Barrierefreiheit	Baukultur / Identität	Bürgerengagement	Regionale Kooperationen/ Netzwerke	Kundenfreundlichkeit/ Kommunalfinanzen
ZV-1 Finsterwalder Stadtkern																							
1.1	Sanierung /Instandsetzung und energetische Modernisierung historischer Gebäude	Stadtkern	x	x					x		x	2.500	2015-2020	SE / ASZ /ggf. STUB SSE / KfW	Eigentümer	x				x			
1.2	Sicherung stadtbildprägender Bausubstanz	Stadtkern		x								100	2015	STUB SSE						x			
1.3	Sanierung und Umbaumaßnahmen am Schloß	Stadtkern	x	x								1.240	2015/16	SE / ASZ						x			
1.4	Baumaßnahmen am Kino Weltspiegel	Stadtkern	x	x								300	nach 2017	ASZ	Eigentümer					x			
1.5	Neugestaltung der Straßenräume Berliner Straße, Oscar-Kjellberg Straße und Leipziger Straße	Stadtkern						x				2.800	2016-19	ASZ					x				
1.6	Vorbereitung innerstädtischer Baulücken zur Neubebauung (Abriss, Teilabriss und Altlastenbeseitigung)	Stadtkern	x		x	x						50	2015	SE				x	x	x			
1.7	Neubau von Mehrgenerationenwohnen, beteuten Wohnen, altengerechtes Wohnen an der Finspansgatan	Stadtkern	x		x							offen	ab 2020		Investoren, WU			x	x				
1.8	Aufwertung Gewerbeunterlagerungen einschließlich barrierefreie Zugänge	Stadtkern		x						x		190	2015-19	ASZ	Eigentümer			x	x				
1.9	Mobilisierung, Beteiligung und Vernetzung (Citymanagement, Verfügungsfonds, Energetisches Sanierungsmanagement, Bürgerbeteiligung, Konzepte und Gutachten)	Stadtkern					x			x	x	2.800	2015-19	ASZ, SE, KfW	u.a. Bewohner, Vereine			x					x
ZV-2 Wohnpark Finsterwalde (Umgestaltung WK Süd)																							
2.1	Umgestaltung und Umbau der Gebäude einschließlich Grundrissänderungen, Rückbau und Teilrückbau	WK Süd	x	x						x		1.500	2017-2018	STUB Rückbau	WU				x				
2.2	Neuanlage eines Quartiersplatzes	WK Süd				x						300	2018-20	STUB Aufwertung	WU			x					
2.3	Neugestaltung der Wegeführungen und Wohninnenhöfe im Gebiet	WK Süd				x		x		x		1.500	2016-22	STUB Aufwertung	WU				x				
2.4	Ergänzung von Mietergärten und Abstellanlagen	WK Süd				x				x		300	2016-18	STUB Aufwertung	WU			x	x				
2.5	Prüfung zielgruppenspezifischer Angebote z.B. Haustürservice, Kooperation mit Pflegdienstleistern, Senioren-WGs	WK Süd	x									30	2016		WU			x					
2.6	Prüfung zu Umnutzungsmöglichkeiten von Gebäuden	WK Süd	x								x	30	2016		WU			x					
ZV-3 Mobilitätsachsen																							
3.1	Sanierung und Nachnutzung des Bahnhofsgebäudes	Bahnhof	x	x			x	x			x	1.000	2016-18	ASZ	DB	x			x	x			
3.2	Neu- und Umgestaltung der Bahnhofstraße der öffentlichen Räume in der Bahnhofsvorstadt einschließlich dem Kreuzungsbereich Bahnhofstraße / Berliner Straße	Bahnhof		x		x		x				724	2019-20	ASZ					x				
3.3	Ergänzung von Kurzzeitparkplätzen im Bahnhofsumfeld	Bahnhof	x					x				300	2015	STUB Aufwertung, KLS		x			x				
3.4	Sanierung von Gebäuden (Bahnhofstraße)	Bahnhof		x								50	2015-16	SE / ASZ	Eigentümer	x			x	x			
3.5	Optimierung der ÖPNV-Anbindungen nach Potsdam, Berlin, Dresden und in die Region	Bahnhof						x				o.A.	o.A.		Land, VBB		x	x	x				
3.6	Ergänzung alternativer Mobilitätsangebote	Bahnhof						x				o.A.	o.A.	SUW	Unternehmer		x	x	x			x	
3.7	Errichtung eines Bahnsteiges am Bhf Finsterwalde zur Bahnstrecke zur F60	Umland						x				60	2016	KLS		x	x		x			x	
3.8	Bau der südlichen Stadtkernentlastungsstraße (SSKES)							x				4.000	2015-18									x	

3.9	Straßenanbindung nach Lauchhammer	Umland						x				o.A.	o.A.		Bund								x	
ZV-4 Finsterwalder Industriekultur und –erbe																								
4.1	Neubau einer Veranstaltungshalle am Standort Tuchfabrik	Südliche Innenstadt	x	x					x	x		10.700	2015-18	ASZ		x			x	x				
4.2	Nachnutzung der ehemaligen Fabrikantenvilla Geschwister-Scholl-Straße 2 als Bibliothek, Stadtarchiv und Feuerwehrmuseum	Innenstadt	x	x								2.065	bis 2015	SE / ASZ				x	x					
4.3	Sicherungsmaßnahmen zum Erhalt der denkmalgeschützten Gebäudesubstanz am Standort Tuchfabrik Koswig	Westliche Innenstadt	x									o.A.	2016/17	o.A.	Eigentümer					x				
ZV-5 Finsterwalder Wegenetze																								
5.1	Erarbeitung einer Wegenetzstrategie	Gesamtstadt				x	x	x	x			25	2016/17					x						
5.2	Verknüpfung vorhandener Wegeführungen und wichtige städtische Ziele (Stadtkern, Bahnhof, Bürgerheide, Einkaufsläden, Fiwave, Gewerbestandorte)	Gesamtstadt					x	x	x			200	ab 2015				x	x						
5.3	Aktionsprojekt Sichere Schul- und Kitawege	Gesamtstadt						x		x		50	2016/17	Schul- und Spielwegesicherung			x	x						
5.4	Verbesserung des innerstädtischen Fahrradwegenetzes insbesondere an Hauptstraßen	Gesamtstadt					x	x				50	2016-20				x	x						
5.5	Ergänzung von Fahrradabstellanlagen an öffentlich zugänglichen Orten	Gesamtstadt						x				20	2015-17				x	x						
5.6	Radwegeverknüpfungen in die Region	Gesamtstadt						x				600	2016-18	LEADER			x	x						
5.7	Sanierung vorhandener Radwege an Bundes- und Landesstraßen	Gesamtstadt						x				o.A.	o.A.		Bund		x	x						
5.8	Optimierung von Straßenquerungen	Gesamtstadt						x				100	2016-18				x	x						
ZV-6 Finsterwalder Netzwerke																								
6.1	Standortkooperation Wirtschaftsstandort Finsterwalde/Massen	Finsterwalde/ Massen	x				x				x	o.A.	ab 2015										x	
6.2	Zusammenarbeit in der Sängerstadtregion und Beteiligung am Stadt-Umland-Wettbewerb	Region	x				x	x			x	o.A.	ab 2015	EFRE, ESF , ELER / LEADER									x	
6.3	Fortführung der Kooperation im Regionalen Wachstumskern Westlausitz	Region	x				x				x	20 (p.a.)	ab 2015	EFRE, GRW									x	
6.4	Tourismusregion Lausitz	Region					x				x	o.A.	ab 2015		Touristische Leistungsträger	x		x					x	
6.5	Förderung und Unterstützung von Vereinen, Bürgerengagement und Inklusion	Stadt					x			x		o.A.	ab 2015					x			x			