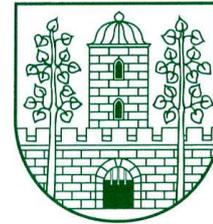


# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



**Beschluss**

**BV-2015-073**

öffentlich

## 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Finsterwalde für den Bereich nördlich der Florian-Geyer-Straße - hier: Feststellungsbeschluss

Einreicher: Bürgermeister

01.07.2015

Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60

Bearbeiter: Frau Stoislow

### Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis
08.09.2015	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
10.09.2015	Hauptausschuss	Anw.: 8 Ja: 6 Nein: 1 Enth.: 1
23.09.2015	Stadtverordnetenversammlung	Anw.: 19 Ja: 17 Nein: 1 Enth.: 1

### Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich nördlich der Florian-Geyer-Straße. Die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung nach § 6 Baugesetzbuch bei der höheren Verwaltungsbehörde zu beantragen.

Die Verwaltung wird beauftragt die Genehmigung des Flächennutzungsplanes nach Erhalt des Bescheides über die Ausgliederung des Gebietes aus dem Landschaftsschutzgebiet / alternativ nach Erhalt der Vereinbarkeitserklärung nach Artikel 1 der Verordnung vom 29. Januar 2014 zur Änderung von Verordnungen über Landschaftsschutzgebiete ortsüblich bekannt zu machen.

K a r i n H o r s t

Stellvertreterin des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung

**Sachverhalt**

Die Stadtverordnetenversammlung hat über die zu o. g. Planverfahren eingegangenen Stellungnahmen am 27.05.2015 (BV- 2015-002) abgewogen.

Aufgrund der Abwägung sind keine Änderungen in den Planunterlagen erforderlich. Die redaktionellen Klarstellungen und Ergänzungen in der Begründung sowie im Landschaftsplan wurden vorgenommen. Die für die Entlassung aus dem Landschaftsschutzgebiet erforderlichen Verfahren wurden parallel zum Flächennutzungsplanverfahren durchgeführt, die Verfahrensunterlagen dem zuständigen Ministerium übergeben.

Es wird daher empfohlen, die 3. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich nördlich der Florian-Geyer-Straße als Verwaltungsprogramm zu beschließen.

**Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

**Anlagen**

3. Änderung Flächennutzungsplan Stand Juni 2015 inklusive Begründung (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)
2. Entwurf des Landschaftsplanes zur 3. Änderung des FNP Stand Juni 2015 (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)