

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Niederschrift zur 13. Sitzung des Ausschusses Wirtschaft Umwelt Bauen

öffentlicher Teil

Sitzungstermin: **Dienstag, den 11.10.2016**
Sitzungsbeginn: **17:00 Uhr**
Sitzungsende: **17:18 Uhr**
Ort, Raum: **Finsterwalde, Schloßstraße 7/8, Remise**

Anwesend sind:

Vorsitzender

Freudenberg, Thomas CDU

Mitglieder

Böhmchen, Rainer	BfF	
Elmer, Hannelore	SPD	für Herrn Fröschke
Linde, Udo	DIE LINKE.	für Herrn Gleitsmann
Loos, Sebastian	CDU	
Weidemann, Peter	CDU	

Sachkundige Einwohner

Förster, Monika	DIE LINKE.
Hensel, Torsten	BfF
Katschner, Siegfried	DIE LINKE.
Madsen, Hans Dr.	CDU
Mayer, Klaus	CDU

Fachbereichsleiter

Miersch, Michael	FB BSO
Zajic, Anja	FB FW

Abteilungsleiter

Pinetzki, Karsten	T/G
-------------------	-----

Abwesend sind:

Mitglieder

Fröschke, Steffen	SPD	entschuldigt
Gleitsmann, Eckhard	DIE LINKE.	entschuldigt
Radochla, Marcel	DIE LINKE.	entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Eisenberg, Christina Dr.	SPD	unentschuldigt
Klimpke, Stephan	CDU	entschuldigt

Tagesordnung:

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- TOP 2** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 12 vom 13.09.2016
- TOP 3** Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 am 11.10.2016
Vorlage: BV-2016-110
- TOP 4** Abwägung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Neubau Wohnhaus Knöfel"
Vorlage: BV-2016-101
- TOP 5** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahren "Neubau Wohnhaus Knöfel"
Vorlage: BV-2016-102
- TOP 6** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Protokoll:

- TOP 1** **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Freudenberg.**
- TOP 2** **Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 12 vom 13.09.2016**
- Einwände gibt es nicht, die Niederschrift Nr. 12 wird bei 3 Enthaltungen mit 3 Ja-Stimmen bestätigt.
- TOP 3** **Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 am 11.10.2016**
Vorlage: BV-2016-110
- Beschluss**
Der Ausschuss Wirtschaft, Umwelt, Bauen bestätigt die Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 vom 11.10.2016.
- Abstimmungsergebnis:**
- Anw.: 6 Ja: 6 Nein: 0 Enth.: 0**
- Protokoll**
Der Hinweis von Herrn Dr. Madsen zum Wirtschaftsgeschehen wird in TOP 6 behandelt.
- TOP 4** **Abwägung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Neubau Wohnhaus Knöfel"**
Vorlage: BV-2016-101
- Beschluss**
1. Die Stadtverordnetenversammlung wägt die in der Anlage aufgeführten Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit aufgrund des § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Wohnhaus Knöfel“ ab und bestätigt diese als Beschluss (Einzelbeschlüsse).
 2. Die Verwaltung wird beauftragt sicherzustellen, dass die Abwägung in den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes eingearbeitet wird.
- Abstimmungsergebnis:**
- Anw.: 6 Ja: 6 Nein: 0 Enth.: 0**

Protokoll

Anfragen können wie üblich bis Donnerstag vor der Stadtverordnetenversammlung im Fachamt eingereicht werden.

TOP 5 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahren "Neubau Wohnhaus Knöfel"
Vorlage: BV-2016-102**Beschluss**

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Neubau Wohnhaus Knöfel" und der Entwurf der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen vom 15. September 2016 gebilligt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und der Entwurf der Begründung sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Gutachten sind aufgrund des § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 6 Ja: 6 Nein: 0 Enth.: 0

TOP 6 Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Anfragen entsprechend der Geschäftsordnung liegen nicht vor. Als Ausschussmitglied im Ausschuss **Wirtschaft**, Umwelt, Bauen müsse man über die Wirtschaft in der Stadt aussagefähig sein; **Herr Dr. Madsen** regt an, im Ausschuss darüber zu diskutieren. So könnte z. B. der Wirtschaftsförderer im Ausschuss über die Situation der Wirtschaft und Betriebe berichten.

Aktuelle Berichte aus der Wirtschaftsförderung werden bereits in den Stadtverordnetenversammlungen gegeben, so **Herr Loos**.

Im Ergebnis der Diskussion wird Herr Drescher in den nächsten WUB-Ausschuss eingeladen, um über die aktuelle Wirtschaftslage zu berichten. Anfragen sollten vorher eingereicht werden.

Herr Linde fragt, inwieweit die alten Granitplatten der Berliner Straße einer Wiederverwertung zugeführt werden.

In den zurückliegenden Jahren wurde das alte Material von der Stadt oft teilweise wiederverwendet. Diesmal wurden die Materialien zur Aufnahme und Entsorgung ausgeschrieben, die daraus entstehenden Erlöse werden in dem Bieterverfahren gegengerechnet. Es ist von der Technologie her zu aufwendig und teuer, da zu viel manueller Aufwand zur Aufbereitung nötig sei, so **Herr Pinetzki**.

Die Frage von **Herrn Linde**, ob es zur Osttangente eine Änderung gibt, wird an die Stadtplanung weitergeleitet und schriftlich beantwortet.

Finsterwalde, 18.10.2016



Thomas Freudenberg
Ausschussvorsitzender



Monika Schindler
Protokollantin