



WoGe Finsterwalde Brandenburger Straße 2g 03238 Finsterwalde

Stadt Finsterwalde  
Bürgermeister Herrn Jörg Gampe  
Schloßstraße 7/8

03238 Finsterwalde

Wohnungsgenossenschaft  
Finsterwalde eG  
Brandenburger Straße 2g  
03238 Finsterwalde  
T 03531 6085-0  
F 03531 6085-10  
[info@woge-finsterwalde.de](mailto:info@woge-finsterwalde.de)  
[www.woge-finsterwalde.de](http://www.woge-finsterwalde.de)

Öffnungszeiten  
Dienstag: 9-12 Uhr, 13-18 Uhr  
Donnerstag: 13-17 Uhr  
und nach Vereinbarung

Finsterwalde, den 17.10.2016

## **Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Grundstück Oscar-Kjellberg-Str. 3, Finsterwalde – Aufhebung Baulinien**

Sehr geehrter Herr Gampe,

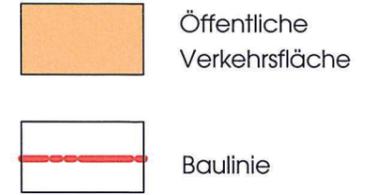
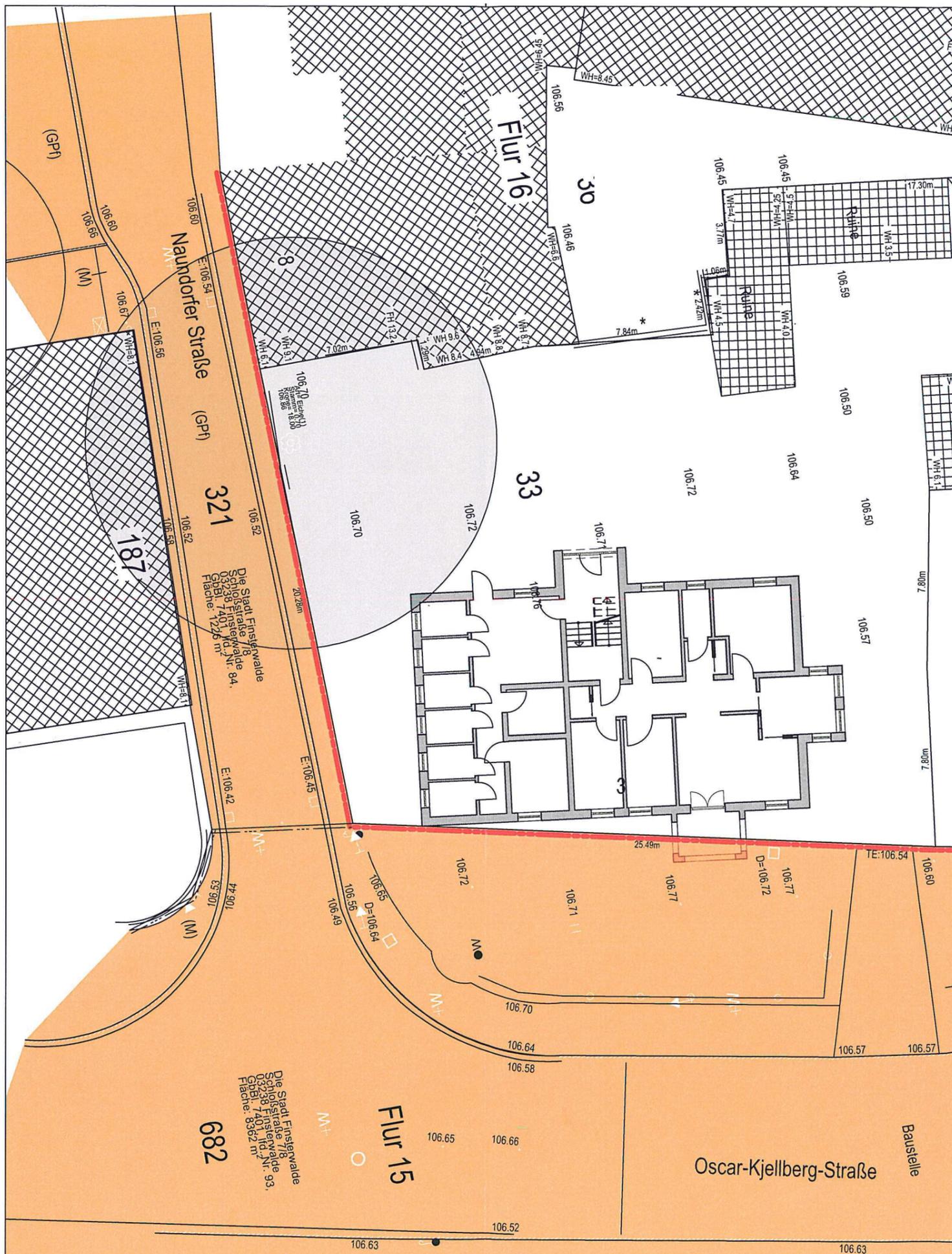
hiermit beantragen wir eine Änderung des Bebauungsplanes aufgrund der künftig geplanten Bebauung des Grundstücks Oscar-Kjellberg-Str. 3.

Die beabsichtigte Bebauung sieht eine Abweichung von den bestehenden Baulinien in der Nauendorfer Straße und der Oscar-Kjellberg-Str. vor. Diese kann nach Rücksprache mit dem Bauplanungsamt nicht im Rahmen einer Befreiung von den vorliegenden Festsetzungen genehmigt werden.

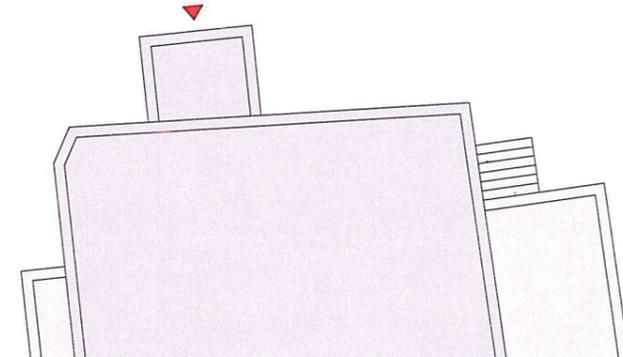
Im Weiteren möchte die Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG, wie im Vorfeld schon positiv besprochen, die Vorfläche zwischen jetziger Grundstücksgrenze und neu gestaltetem Straßenbereich von der Stadt Finsterwalde erwerben.

Die Wohnungsgenossenschaft beantragt hiermit die Aufhebung der Baulinien und Anordnung von Baugrenzen entlang der neuen Grundstücksgrenzen sowie die Umwidmung der Kauffläche von öffentlicher Fläche zu privater Nutzung.

# Plan zur Anlage 2 BV 2016-039-1



- Grundlage der Planung:**
- Bebauungsplan "westlich Brandenburger Straße" - Teil A Stadt Finsterwalde (Stand Juni 2006)
  - Amtlicher Lageplan Oscar-Kjellberg-Str. GB-Nr. 110416 (Stand 12.07.2016)
  - Entwurf 25.08.2016 Variante 6.1 Kurzer Riegel LP



**LP**

d				Alle Maße sind zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Für die Richtigkeit der Maße haftet allein der Unternehmer.
c				
b				
a				
Index	Bezeichnung	gez.	Datum	

## GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANINHALT			
<b>B-Planänderung "westlich Brandenburger Str." - Teil A</b>			
BAUHERR <b>Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde e.G. Brandenburger Str. 2g 03238 Finsterwalde</b>	DER BAUHERR		GEPRÜFT
BAUVORHABEN <b>Neubau Mehrfamilienwohnhaus Oscar-Kjellberg-Str. 3 03238 Finsterwalde</b>	BLATT-GRÖßE	MAßSTAB	PROJ. -NR.
	GEZEICHNET	DATUM	PLAN-NR.
	PL	14.10.2016	G60