

Anlage 1 zur BV 2003-041-6

6. Ergänzung zum Durchführungsvertrag zum Vorhaben- und Erschließungsplan „Helenenstraße – Wohnhaus Mortsch“ sowie Wechsel Vorhabenträger

zwischen

der

**Stadt Finsterwalde,
Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde,
vertreten durch den Bürgermeister,
Herrn Gampe**

(nachfolgend `Stadt` genannt)

und

(nachfolgend `neue Vorhabenträgerin` genannt)

und

(nachfolgend `bisheriger Vorhabenträger` genannt)

am 28.05.2003 wurde der Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Helenenstraße – Wohnhaus Mortsch“ geschlossen.

Mit Datum vom 27.01.2017 teilt der Vorhabenträger mit, dass das Grundstück veräußert wird.

Die nachfolgende Änderung des Durchführungsvertrages dokumentiert den Trägerwechsel und räumt zudem eine verlängerte Durchführungsfrist ein.

Der Durchführungsvertrag wird wie folgt geändert:

Gegenstand des Vertrages

(1) Gegenstand des Vertrages ist der Wechsel des Vorhabenträgers nach § 12 Abs. 5 Satz 1 für das Vorhaben Errichtung **eines Wohnhauses als Einzel- oder Doppelhaus auf dem Flurstück 85/3 der Flur 25, Gemarkung Finsterwalde.**

(2) Der bisherige Vorhabenträger, Herr, wird als Gesamtschuldner für die Erfüllung des Vertrages entlassen.

(3) Die neue Vorhabenträgerin, Frau, tritt mit allen Rechten und Pflichten in den am 28.05.2003 abgeschlossenen sowie mit den Verträgen vom 22.06.2004, 14.04.2005, 26.01.2007, 30.04.2009 und 24.09.2015 geänderten Durchführungsvertrag zwischen Herrn und der Stadt Finsterwalde ein.

§ 4 Durchführungsverpflichtung

Absatz 3 wird wie folgt neu gefasst:

(3) Die neue Vorhabenträgerin verpflichtet sich, spätestens bis zum 30.04.2019 einen vollständigen und genehmigungsfähigen Bauantrag bzw. Bauanzeige für das Vorhaben einzureichen. Sie wird spätestens 6 Monate nach Rechtskraft der jeweiligen Baugenehmigung/-anzeige mit dem Vorhaben beginnen und es innerhalb von 2 Jahren nach Baubeginn fertig stellen.

Alle übrigen Regelungen des Vertrages vom 28. 05. 2003 sowie der bereits erfolgten 5 Ergänzungen/Änderungen werden von dieser Vertragsänderung nicht berührt.

Finsterwalde, den.....

Leipzig, den Finsterwalde, den

für die Stadt

für den bisherigen
Vorhabenträger

für die neue
Vorhabenträgerin

Gampe
Bürgermeister

Zimmermann
allgemeiner Stellvertreter
des Bürgermeisters