

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschluss

BV-2014-141-1

öffentlich

Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "FIB e. V. Brauhausweg" - 1. Ergänzung

Einreicher: Bürgermeister	02.05.2017
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Stoislow

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis
13.06.2017	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
15.06.2017	Hauptausschuss	Anw.: 8 Ja: 8 Nein: 0 Enth.: 0
28.06.2017	Stadtverordnetenversammlung	Anw.: 24 Ja: 24 Nein: 0 Enth.: 0

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 12 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) die in der Anlage beigefügte 1. Ergänzung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „FIB e. V. - Brauhausweg“.

A n d r e a s H o l f e l d

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung 22.10.2014 (BV-2014-141) den Abschluss des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „FIB e. V. Brauhausweg“ beschlossen.

Gemäß § 4 des Vertrages wäre 36 Monate nach Inkrafttreten der Satzung ein vollständiger und genehmigungsfähiger Bauantrag bzw. Bauanzeige einzureichen gewesen. Diese Frist endet am 21.11.2017.

Mit Schreiben vom 24.04.2017 teilt der Vorhabenträger mit, dass aufgrund der EFRE-Förderung und der damit im Zusammenhang stehenden und derzeit noch erforderlichen Prüfungen durch die BLB nicht einzuschätzen ist, wann die Mittelfreigabe erfolgt und der Bauantrag eingereicht werden kann und bittet um Verlängerung der Frist zur Einreichung der Genehmigungsunterlagen um ein Jahr.

Es wird empfohlen, die im § 4 des Vertrages enthaltene Frist zu verlängern. Um ausreichend Spielraum für die noch erforderlichen Prüfungen und Planungen zu ermöglichen wird die Frist auf den 02.07.2019 festgelegt.

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder beratend noch entscheidend mitgewirkt:

Anlagen

- 1 Vertragsentwurf 1. Ergänzung
- 2 Antrag vom 24.04.2017