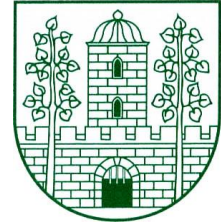


Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschluss

BV-2019-082

öffentlich

Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Helgastraße", Flur 24, Flurstück 312/4

Einreicher: Bürgermeister

16.07.2019

Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60

Bearbeiter: Herr Lauterbach

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis			
13.08.2019	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	Anw.: 7	Ja: 7	Nein: 0	Enth.: 0
15.08.2019	Hauptausschuss	Anw.: 8	Ja: 8	Nein: 0	Enth.: 0
28.08.2019	Stadtverordnetenversammlung	Anw.: 27	Ja: 27	Nein: 0	Enth.: 0

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt die Verwaltung, das Einvernehmen der Gemeinde nach § 31 Abs. 2 Satz 2 BauGB zum Antrag auf Befreiung von der Festsetzung der Baugrenzen des Bebauungsplanes „Helgastraße“ vom 07.05.2019, Az: 63-00802-19-74 für Nutzungsänderung / Umbau eines Bestandsgebäudes - Lager in Wohnen – auf dem Grundstück Helgastraße Flur 24, Flurstück 312/4 zu erteilen.

A n d r e a s H o l f e l d

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Sachverhalt

Das Bestandsgebäude, eine ehemalige Lagerhalle, befindet sich ca. hälftig außerhalb der Baugrenzen im Bebauungsplanbereich (siehe objektbezogener Lageplan).

Der Eigentümer beabsichtigt eine Nutzungsänderung mit Umbau einer Lagerhalle zu einem Wohnhaus durchzuführen.

Anlage (im Ratsinformationssystem abrufbar)
Lageplan