

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Niederschrift zur 13. Sitzung des Ausschusses Wirtschaft Umwelt Bauen

öffentlicher Teil

Sitzungstermin: **Dienstag, den 12.10.2021**

Sitzungsbeginn: **17:00 Uhr**

Sitzungsende: **17:13 Uhr**

Ort, Raum: **Finsterwalde, Schloßstraße 7/8, Stadtverordnetensitzungssaal**

Anwesend sind:

Vorsitzender

Freudenberg, Thomas CDU

Mitglieder

Hake, Dominic SPD

Homagk, Marlies BfF

Horst, Karin DIE LINKE.

Lehmann, Sandra UBF

Schmidt, Ingo AfD für Herrn Kupillas; ab TOP 5 / 17.03 Uhr

Sachkundige Einwohner

Hensel, Torsten BfF ab TOP 5 / 17.05 Uhr

Bürgermeister

Gampe, Jörg Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Drescher, Torsten FB WSK

Miersch, Michael FB BSZ

Zajic, Anja FB FW

Verwaltungsmitarbeiter

Babben, Lutz EDV

Pinetzki, Karsten T/G

Michalek, Andrea Sitzungsdienst

Abwesend sind:**Mitglieder**

Loos, Sebastian	CDU	entschuldigt
Kupillas, Uwe	AfD	entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Bimüller, Erwin	Grüne/B 90	entschuldigt
Gesche, Michael	CDU	entschuldigt
Hamm, Ingo	UBF	entschuldigt
Muschter, Kay	CDU	entschuldigt
Seidel, Alena	SPD	entschuldigt

Tagesordnung:

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- TOP 2** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 12 vom 07.09.2021
- TOP 3** Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 vom 12.10.2021
Vorlage: BV-2021-134
- TOP 4** Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Verlängerung Bayernstraße"
Vorlage: BV-2021-113
- TOP 5** Informationen aus dem Fachbereich Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
- TOP 6** Informationen aus dem Fachbereich Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Kultur
- TOP 7** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Protokoll:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Freudenberg

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 12 vom 07.09.2021

Einwendungen gibt es nicht, die Niederschrift Nr. 12 vom 07.09.2021 ist somit bestätigt.

**TOP 3 Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 vom 12.10.2021
Vorlage: BV-2021-134**

Beschluss

Der Ausschuss Wirtschaft, Umwelt, Bauen bestätigt die Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 13 vom 12.10.2021.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

TOP 4 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Verlängerung Bayernstraße"
Vorlage: BV-2021-113**Beschluss**

1. Für das Gebiet Flur 19, Flurstücke 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5 sowie Flur 20, Flurstücke 199/1, 199/3, 199/4, 199/5, 200/1, 200/3, 200/4, 207/1, 207/2 und 208/1 der Gemarkung Finsterwalde gemäß anliegendem Lageplan (Anlage 1) vom 02.08.2021 wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Mit dem Bebauungsplan „Verlängerung Bayernstraße“ werden die folgenden allgemeinen Planungsziele angestrebt: Ausweisung eines Reinen Wohngebietes.
2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren nach § 13a i. v. m § 13 BauGB) aufzustellen.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:**Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0****TOP 5 Informationen aus dem Fachbereich Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr****Informationen Herr Pinetzki, FB SBV:****Bautenstände - Tiefbau**Bahnhofstraße

- die Cortenstahlwand wurde aufgesetzt
- Fundamente werden weiter vergossen
- es wird noch eine Versorgungsleitung ergänzt, um später auf dem Park & Ride Platz der Stadt Finsterwalde dann eventuelle Elektroladestationen anbieten zu können
- anschließend werden Kurzzeitstellplätze errichtet, sodass wir dieses Bauvorhaben eigentlich in diesem Jahr noch abschließen können

Kreisverkehr Grenzstraße

- Gewährleistungsarbeiten wurden aufgenommen
- wir haben uns entschieden, den Außenradius des Kreisverkehrs zu erweitern, zu ergänzen, da die Schleppkurven der Lkws eben immer wieder auch die Gehwegflächen überfahren
- die Arbeiten werden bis zum 22.10.2021 realisiert

Bushaltestelle Friedrich-Engels-Straße

- die Bushaltestelle wurde hergestellt und mit ÖPNV-Mitteln mitfinanziert

Bushaltestelle Siegfriedstraße / Ponnisdorfer Weg

- seit dem 04.10.2021 werden die Bauarbeiten ausgeführt

Straßenbeleuchtung Forststraße / Kirchhainer Straße

- die Ergänzungsarbeiten haben begonnen

Straßenbeleuchtung Eichholzer Straße

- die Ergänzungsarbeiten beginnen in der nächsten Woche

Rückeweg Bürgerheide

- für November ist die Herstellung eines Rückeweges in der Bürgerheide vorgesehen, der über Fördermittel aus der Forstwirtschaft mit dem ländlichen Wegebau finanziert wird

Inklusionsschaukeln

- zwei Aufträge sind ausgelöst worden, um Inklusionsschaukeln auf dem Spielplatz in der Bürgerheide und im Schlosspark nachrüsten zu können

Bautenstände - HochbauKulturweberei

- die Ausbaugewerke arbeiten weiter
- es wurde mit der Außenanlagengestaltung begonnen

Grundschule Stadtmitte

- die Ausbaugewerke werden weitergeführt
- der Geräteschuppen wurde errichtet
- die Fahrradabstellanlagen werden hergestellt
- die Freiflächengestaltung hat begonnen

Grundschule Nehesdorf

- die Ausbaugewerke werden weitergeführt

Anbau Kita Sängerstadt

- die Rohbauarbeiten und die Stahlkonstruktionsarbeiten sind am laufen

TOP 6 Informationen aus dem Fachbereich Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Kultur**Informationen Herr Drescher, FB WSK:**

Ab dem 01.09.2021 konnten alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt ab dem 14. Lebensjahr über eine Liste von 7 möglichen und umsetzbaren Vorschlägen abstimmen. Mit Ablauf des 01.10.2021 haben sich 693 Bürgerinnen und Bürger an der Abstimmung beteiligt. 51 Stimmen waren ungültig, da zum Teil doppelte Stimmabgaben erfolgten oder Wähler keine Bürgerinnen und Bürger der Stadt Finsterwalde waren. 642 Stimmen konnten den Projekten zugewiesen werden.

Alle 7 Vorschläge wurden mit mindestens einer Stimme gewählt. Die finanzielle Auswirkung bei Umsetzung aller 7 Vorschläge beziffert sich auf 38.307,20 €. Da das Budget laut Richtlinie auf 25.000,00 € begrenzt ist, können in diesem Jahr nicht alle Vorschläge umgesetzt werden.

Um das Budget bestmöglich auszunutzen sind die Einzelprojekte mit Rang 1 - 3 umzusetzen. Mit Umsetzung des Einzelprojektes mit Rang 4 würde das Budget mit 27.500,00 € überzeichnet werden. Um das Budget bestmöglich ausnutzen zu können, wird stattdessen das Einzelprojekt mit Rang 5 zu Umsetzung gebracht. Der finanzielle Rahmen beläuft sich somit auf 24.307,20 € und liegt unterhalb des Gesamtbudget.

Laut Richtlinie und Grundgedanken des Bürgerbudgets soll eine direkte Beteiligung der Bürgerschaft der Stadt Finsterwalde gefördert und das selbstverantwortliche Handeln der Akteure gestärkt werden (siehe Richtlinie § 7 Abs. 3: Die Umsetzung erfolgt durch die Einreichenden in Zusammenarbeit mit der Stadt Finsterwalde.).

Für die in 2021 gewählten Projekte wird folgende Umsetzung gewählt.

Nr.	Titel	Ort	geprüfte Kosten	Stimmen	Rang	Durchführung
1.	Outdoor Tischtennisplatte in der Bürgerheide	Bürgerheide	2.000,00 €	71	6	
4.	Erweiterung Spielplatz Nehesdorf	Spielplatz Nehesdorf	9.000,00 €	146	1	9.000,00 €
5.	Tiermemory für den Tierpark Finsterwalde	Tierpark	5.807,20 €	81	5	5.807,20 €
10.	Blühendes Sorno genießen	Sorno	5.000,00 €	96	3	5.000,00 €
11.	Discgolf-Körbe und Scheiben für die Finsterwalder Schulen	Grundschulen	4.500,00 €	114	2	4.500,00 €

15.	Trinkwasserspender am Spielplatz in der Bürgerheide	Bürgerheide	3.000,00 €	46	7	
22.	Kletter- oder Boulderwand	Wasserturm oder Bürgerheide	9.000,00 €	88	4	

TOP 7 Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Eine **schriftliche Anfrage** liegt von **Herrn Hake** vom 08.10.2021 vor:

Im Protokoll der Stadtverordnetenversammlung vom April dieses Jahres findet sich folgender Auszug: "Auch Herr Hake möchte für die Parkmöglichkeit an dieser Stelle sprechen, es wäre auch der schönen Bürgerheide durchaus gerecht, ihr einen schönen Parkplatz zur Verfügung zu stellen. Wenn man auch die Anregungen der Abgeordneten mitnimmt, wie E-Ladesäulen und Wohnmobilstellplätze, auch ein paar ggf. überdachte Fahrradstellplätze, dann ist das ein gutes Projekt. Auf der anderen Seite wäre es bestimmt auch eine Anregung für die Stadt, zu prüfen, wo eine brachliegende Fläche ist, um vielleicht eine Wiese daraus machen zu können."

Daraus ergeben sich für mich die folgenden drei Fragen:

1. Wie weit ist der Planungsstand zum Parkplatz an der Bürgerheide? Konnten Wünsche aus den Reihen der Stadtverordneten, wie ein Stellplatz für Wohnmobile oder E-Ladesäulen, bisher berücksichtigt werden?
2. Gibt es in der Stadtverwaltung bereits einen Plan zum Ausbau der E-Auto-Ladeinfrastruktur in der Stadt?
3. Hat die Stadt bereits geprüft, ob es möglicherweise brachliegende bzw. mit Schotter o. ä. bedeckte Flächen gibt, die zu Grünflächen umgewandelt werden können oder plant die Stadt eine derartige Prüfung in der näheren Zukunft?

Antwort Herr Pinetzk:

- zu 1.) Für den Parkplatz an der Bürgerheide sind mehrere Realisierungsvarianten erarbeitet. In diesen Varianten sind auch Caravan- und Fahrradstellplätze ergänzt. Für die Caravanstellplätze ist eine Elektroversorgung technisch möglich. Auch die Einrichtung von Elektroladestationen an diesem Standort ist möglich. Da derartige Stromversorgungs- und Ladeanlagen nur defizitär betrieben werden können, sind hierzu Grundsatzentscheidungen erforderlich. Im Frühjahr 2022 wird den Abgeordneten hierzu ein Abwägungsvorschlag zu den einzelnen Varianten zugearbeitet.
- zu 2.) Im Zusammenwirken mit der Stadtwerke GmbH der Stadt Finsterwalde gibt es Vorstellungen, wie eine Ladeinfrastruktur in Finsterwalde implementiert werden kann. Mögliche Standorte auf öffentlichen Parkplatzeflächen wurde bereits geprüft und besprochen. Die Firma UESA, als regionaler Hersteller, bietet hier eine Variante für die Kombination von Normal- und Schnellladepunkten bis 50 kW-Ladeleistung mit integrierten Bezahlssystem, auch per EC- oder Kreditkarte an. Diese Variante soll näher betrachtet und Möglichkeiten einer Förderung geprüft werden. Da das Betreiben von Ladestationen gegenwärtig trotz Förderung nur über den reinen Stromverkauf defizitär ist, haben die Stadtwerke noch keine eigenen öffentlichen Ladestationen umgesetzt. Im Grundsatz gilt hier die bereits gemachte Aussage, dass derartige Ladepunkte unter den aktuellen Rahmenbedingungen nur defizitär betrieben werden können.

Um den Bedarf für Mittel- und Langstreckenfahrten zu decken, schreibt der Bund ein flächendeckendes, bedarfsgerechtes und benutzungsfreundliches deutschlandweites Schnellladenetz mit 1000 Standorten aus - das Deutschlandnetz. Dabei sind 900 Suchräume auf 23 Regionallose in insgesamt 6 Regionen und ca. 200 Standorte auf unbewirtschafteten Rastanlagen entlang der Bundesautobahnen vorgesehen.

Der Bund fördert hier nicht nur die Errichtung der Ladepunkte, sondern auch den Betrieb für 6 Jahre. Finsterwalde ist als Suchraum in der Region Nord-Ost für einen Ladehub der Größe M vorgesehen, das entspricht 8 Schnellladepunkten mit einer Mindestleistung von 200 KW pro Ladepunkt.

- zu 3.) Jeder Eingriff in die Natur und Landschaft ist auszugleichen. Es ist also eine ständige Aufgabe und Herausforderung der Stadt, Möglichkeiten zu erschließen, die Umweltbilanz zum Positiven zu verändern. Hierzu konnten in der letzten Zeit mehrere Flächen entwickelt werden.
Beispiele sind die Kompensationsfläche Hainstraße, auf der eine brachliegende Wiese zu einer Fläche für Vögel, Reptilien und Kleinlebewesen entwickelt wurde oder die Aufforstung einer ehemaligen Kleingartenanlage an der Grenzstraße, auf der sich nun ein neues Waldstück entwickeln kann.

Finsterwalde, 13.10.2021

Thomas Freudenberg
Vorsitzender des Ausschusses
Wirtschaft Umwelt Bauen

Andrea Michalek
Protokollantin