



### Legende

**Bestand: Realnutzung und Biotoptypen**

**Gewässer**

- FGKAT** 011322 Gräben, naturnah, beschattet, trocken gefallen oder nur teilweise wasserführend
- FGOUT** 011312 Gräben, weitgehend naturnah, beschattet
- FGOTT** 011332 Gräben, weitgehend naturnah ohne Verbauung, trocken gefallen oder nur stellenweise wasserführend, teilw. beschattet

**Stauden- und Ruderalfluren**

- RSC** 03210 Landreitgrasfluren
- GSMa** 051422 Staudenfluren und -säume, verarmte oder ruderalisierte Ausprägung

**Wirtschaftsgrünland / Grünland**

- GMWAO** 051121 Frischweiden, artenarme Fettweiden, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (< 10 % Gehölzdeckung)
- GMFRO** 051211 Frischweiden, artenreiche Ausprägung, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (< 10 % Gehölzdeckung)
- GMFAD** 051221 Frischweiden, verarmte Ausprägung, weitgehend ohne spontanen Gehölzbewuchs (< 10 % Gehölzdeckung)
- GATAG** 051332 Grünlandbrüche artenarme oder ruderalisierte trockene Brüche mit spontanem Gehölzbewuchs (10-30 % Gehölzdeckung)

**Kleingehölze**

- BFMH** 071131 Feldgehölze, mittlerer Standorte, überwiegend heimische Gehölzarten
- BFTH** 071141 Feldgehölze armer und trockener Standorte überwiegend heimischer Gehölze
- BRROM** 071412 Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen, in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten, mittleres Alter
- BG** 07190 standorttypischer Gehölzsaum an Gewässern (kein Schutz nach LRT 91EO\* – Erlen-Eschen- und Weich-holzauenwäldern)

**Nadelwälder und Nadelholzforsten**

- WNF** 08470 Nadelholzforste (weitgehend naturnaher Forste) Fichtenforst

**Äcker**

- LIS** 09134 intensiv genutzte Sandäcker
- LBS** 09144 Ackerbrachen auf Sandböden

**Gärten, Grün- und Freizeitanlagen**

- PGE** 10111 Gärten
- PGB** 10113 Gartenbrachen
- PHSG** 102721 gärtnerisch gestaltete Freiflächen (Anpflanzung von Sträuchern ohne Bäume)
- PHSO** 102722 gärtnerisch gestaltete Freiflächen (Anpflanzung von Sträuchern mit Bäumen)

**Gebäude und Siedlungsflächen**

- OSR** 12280 Einzel- und Reihenhausbauweise
- OSRZ** 12261 Einzel- u. Reihenhausbauweise mit Zergärten
- OSRO** 12262 Einzel- u. Reihenhausbauweise mit Obstbaumbestand

**Gewerbe- und Industrieflächen**

- OGGG** 12311 Industrie-, Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsfächen, Gemeindefachflächen mit hohen Grünflächenanteilen

**Verkehrsflächen**

- OVSaB** 126121 Straßen mit Asphalt oder Betondecke mit Baumbestand
- OVSaO** 126122 Straßen mit Asphalt oder Betondecke ohne Baumbestand
- OVSVO** 12651 Unversiegelte Wege
- OVSWW** 12652 Wege mit wasserundurchlässiger Befestigung
- OVSWT** 12653 Teilversiegelte Wege (inkl. Pflaster)
- OVSVV** 12654 Versiegelte Wege

**Bestand: Fauna (nachgewiesene Arten)**

**Brutvögel**

Nachweis GUP (2019)

- Vögel/ Brutplätze
- Horststandorte (unbesetzt)

A	Amsel	Kg	Klappergrasmücke
Bm	Blaumeise	K	Kohlmeise
B	Buchfink	Mg	Mönchsgrasmücke
Bs	Buntspecht	N	Nachtigall
Dg	Dorngrasmücke	Nk	Nebelkrähe
Ei	Eichelhäher	Rt	Ringeltaube
E	Elster	R	Rotkehlchen
Fi	Feldlerche	Sm	Schwanzmeise
Fe	Feldsperling	Swk	Schwarzkehlen
Gr	Gartenrotschwanz	Sd	Singdrossel
G	Goldammer	S	Star
Ga	Graumammer	Sti	Stieglitz
Gf	Grünfink	Wm	Weidenmeise
Hr	Hausrotschwanz	Wh	Wendehals
H	Hausperling	Wi	Wiedehopf
Kb	Kernbeißer	Zi	Zilpzalp

**sonstige Amphibien**

Nachweis GUP (2019)

- Amphibien/ Fundorte

**Tf** Teichfrosch

untersuchte Gewässer Amphibien/ Fischotter (genaue Darstellung in Artenschutzgutachten)

**nachrichtlich**

- 36 Katastergrenzen mit Flurstücksnr.
- Geltungsbereich Bebauungsplan "Osttangente"
- Schutzstreifen Gastrasse
- Untersuchungsraum Brutvogelkartierung

**Planung**

- Allgemeines Wohngebiet
- Fläche für die Landwirtschaft
- Mischgebiet
- Sonstiges Sondergebiet, Zweckbestimmung Baumarkt
- Straßenverkehrsfläche

**0,2** Grundflächenzahl

**BKZ 2,5** Baumassenzahl

**II** Zahl der Vollgeschosse

**O** Offene Bauweise

**max. FH 11,0 m** Maximale Firsthöhe

**Baugrenze**

**Maßnahmen**

Maßnahmebezeichnung	Konflikt Bezug	ASB	Artenschutzbeitrag
<b>E 4</b> Pflanzung lockerer Gehölzbestände	KV, K 2, K 4	ASB	Ersatz

**Umfang: 0,61 ha**

- Pflanzung von Alleen, Baumreihen, Einzelbäumen (E 1, E 5)
- Flächen zur Anpflanzung von Hecken, Sträuchern und Bäumen oder sonstigen Bepflanzungen (E 2, E 4, E 6)

**Vorschläge für Grünordnerische Festsetzungen**

- Flächen, auf denen Bepflanzungen, Bäume, Sträucher oder sonstige Bepflanzungen erhalten werden sollten
- Erhalt von Einzelbäumen

**Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB**

**1:20.000**

GUP	Dr. Glöss Umweltplanung	Datum	Name
	Ehrlichstr. 10	bearb.	05/20 Knt
	10318 Berlin	gez.	05/20 Knt
Auftraggeber	Stadt Finsterwalde	gepr.	05/20 Gls

**Projekt**

**B-Plan "Osttangente" Finsterwalde**

**Inhalt**

Anlage 3	Maßstab 1 : 1000
Maßnahmeplan	Blatt 3 von 3