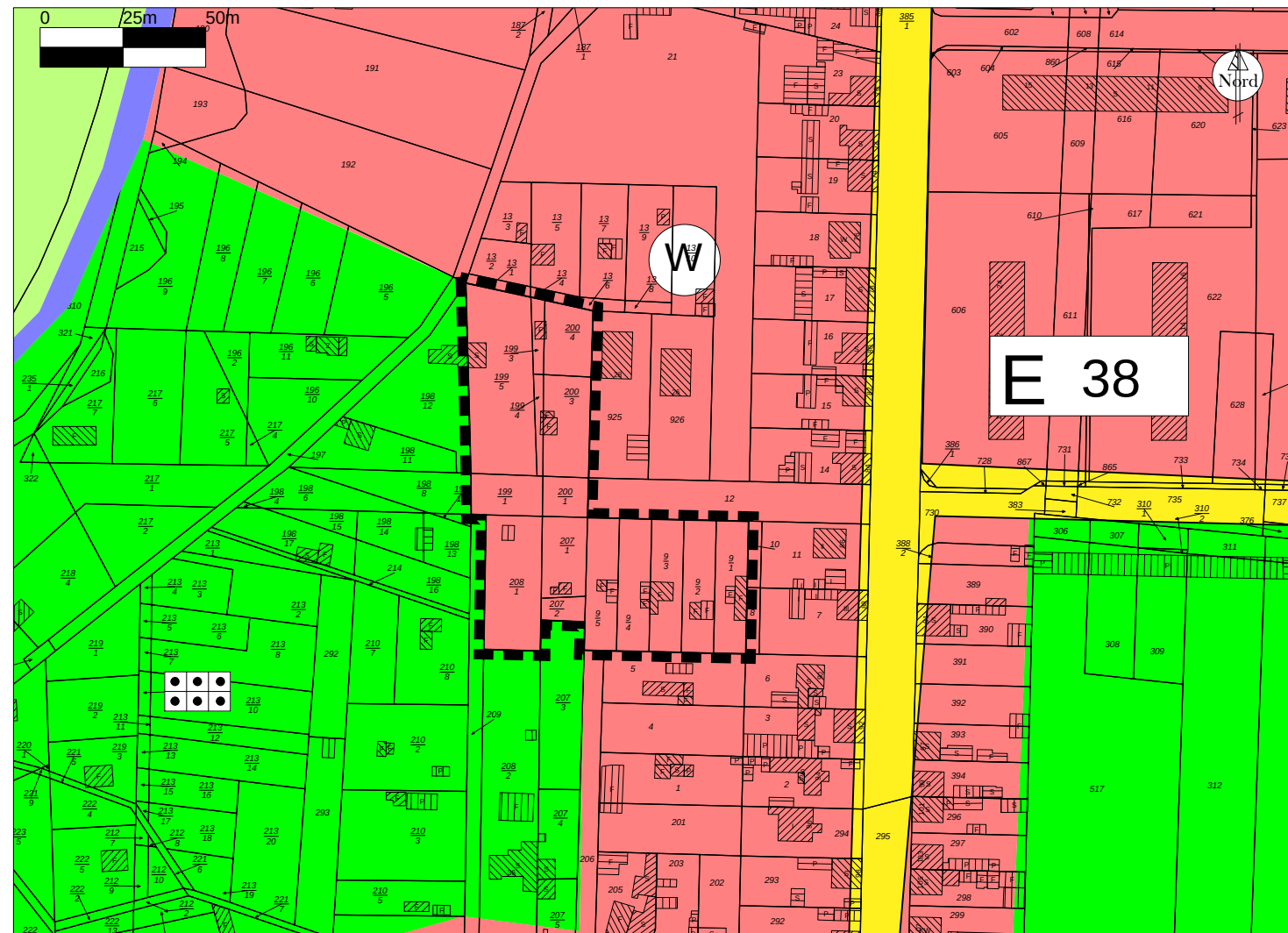


9. Berichtigung

des Flächennutzungsplanes der Stadt Finsterwalde
Bereich des Bebauungsplanes "Verlängerung Bayernstraße"



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 1 Nr. 1, §§ 1 bis 11 BauNVO)

Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und Hauptverkehrsstraße
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Hauptverkehrsstrassen

Grünflächen § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Bereich der Berichtigung

Zweckbestimmung

Dauerkleingärten

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 8. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017, geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802, 1807)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist

Verfahrensvermerke

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde hat am mit Beschluss Nr. zum Bebauungsplan "Verlängerung Bayernstraße" beschlossen, dass gemäß §13a (2) Nr. 2 BauGB der Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Verlängerung Bayernstraße" im Wege der Berichtigung angepasst werden soll.

Finsterwalde, den

Gampe
Bürgermeister

Die 9. Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist am ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 9. Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist am wirksam geworden.

Finsterwalde, den

Gampe
Bürgermeister



Stadt Finsterwalde
Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde

Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB
Maßstab: 1:2000
12.12.2022

