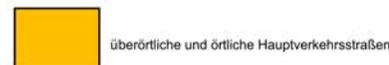


## Planzeichnung gemäß Planzeichenverordnung 1990

Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs.2 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-,  
§§ 1 bis 11 der Bauutzungsverordnung -BauNVO-)



Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die  
örtlichen Hauptverkehrswege  
(§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)



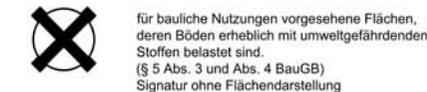
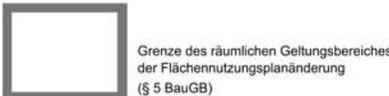
Grünflächen  
(§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4 BauGB)



Zweckbestimmung:



Sonstige Planzeichen



Angaben zum Bestand



Kartengrundlage  
TK 10 4348 Finsterwalde /  
Genehmigungsgrundlage Nr.: GB-A 09/2000

## Verfahrensvermerke

1. Die 7. Änderung zum Flächennutzungsplan wurde am ..... von der  
Stadtratsversammlung beschlossen. Die Begründung wurde mit Beschluss der  
Stadtratsversammlung vom ..... gebilligt.

Finsterwalde, den .....

Der Bürgermeister (Siegel)

2. Die Genehmigung der 7. Änderung zum Flächennutzungsplan wurde mit Verfügung der  
höheren Verwaltungsbehörde vom ..... Az.: ..... erteilt.

Herzberg, den .....

(Siegel)

3. Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Finsterwalde, den .....

Der Bürgermeister (Siegel)

4. Die Erteilung der Genehmigung sowie die Stelle bei der die 7. Änderung des  
Flächennutzungsplanes und die Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung auf Dauer  
während der öffentlichen Sprechzeiten (Servicezeiten) von jedermann eingesehen werden  
können und über deren Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am ..... im Amtsblatt für  
die Stadt Finsterwalde bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die  
Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2  
BauGB) hingewiesen worden. Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am  
..... wirksam geworden.

Finsterwalde, den .....

Der Bürgermeister (Siegel)

## Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017  
(BGBl. I S. 3634); zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 08.10.2022  
(BGBl. I S. 1726)
- Bauutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017  
(BGBl. I S. 3786); zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021  
(BGBl. I S. 1802)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes  
Planzeichenverordnung 1990 - PlanZV 90 vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58); zuletzt  
geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)
- Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (BNatSchG) vom 29. Juli 2009  
(BGBl. I Nr. 51 S. 2542); zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 08.12.2022  
(BGBl. I S. 2240)
- Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz  
(Brandenburgisches Naturschutzausführungsgesetz – BbgNatSchAG) vom 21.01.2013  
(GVBl./13, [Nr. 3], S. ber. GVBl./13 [Nr. 21]); zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes  
vom 25.09.2020 (GVBl./20, [Nr. 28])

Flächendarstellung 7. Änderung mit rechtswirksamen FNP



## 7. Änderung Flächennutzungsplan Stadt Finsterwalde

Entwicklungskonzept Siedlungs- und Landschaftsplanung

**BABEST**  
Bauleitungs- und Stadtplanungsgesellschaft mbH  
Masseower Straße 19  
10315 Berlin

M 1: 10.000

DIN A4

11.01.2023