

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschlussvorlage

BV-2012-072

öffentlich

Komplettsanierung des Gebäudes Geschwister-Scholl-Straße 2 als zukünftiges Bibliotheks- und Archivegebäude

Einreicher: Bürgermeister	20.03.2012
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Schemmel

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
10.04.2012	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen				
11.04.2012	Ausschuss Bildung Soziales Sport Kultur				
12.04.2012	Hauptausschuss				
25.04.2012	Stadtverordnetenversammlung				

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt den Entwurf vom Februar 2012 des Architekturbüros Kurt Langer aus Finsterwalde und beauftragt die Verwaltung, das Bauvorhaben entsprechend der zur Verfügung stehenden Mittel in den Jahren 2012/2013 umzusetzen.

Sachverhalt

Die Stadt erwarb das Grundstück mit den darauf stehenden Gebäuden. Die vorhandenen Kellerräume im Schloss haben nicht die notwendigen bauphysikalischen Eigenschaften, um Archivmaterial dauerhaft schadensfrei zu lagern.

Auch mit Hilfe der derzeitig vorhandenen Klimaanlage können die notwendigen raumklimatischen Bedingungen nicht erreicht werden. Die drei installierten Klimaanlage sind ganzjährig in Betrieb. Dabei entstehen Energiekosten in Höhe von ca. 17.500,00 €.

Um diese laufenden Kosten zu minimieren, soll ein neues Archiv in der Villa Geschwister-Scholl-Straße 2 entstehen. Gleichzeitig soll auch die Stadtbibliothek aus dem 1. OG des Rathauses in die Geschwister-Scholl-Straße 2 umziehen, da diese im Rathaus nicht behindertengerecht erreichbar ist.

Der vorliegende Entwurf beinhaltet auch einen Personenaufzug, wodurch alle Etagen behindertengerecht erschlossen sind.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten Gesamt / Jahr

planmäßig	Produkt: 51120.781500	Betrag: € 1.560.000,00
-----------	-----------------------	------------------------