

**Bebauungsplanverfahren „Gewerbegebiet Langer Damm und Weiterführung
SSKES“**

Änderungen vom 2. zum 3. Entwurf

1. Festsetzung einer zusätzlichen Verkehrsfläche zur Erschließung des GE TF III
2. Überarbeitung der Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung und daraus resultierend geänderte Festsetzungen zum Ausgleich für die öffentlichen Verkehrsflächen
3. Einarbeitung des überarbeiteten Artenschutzfachbeitrages als Hinweise auf die Planzeichnung und in die Begründung
4. Ausschluss von selbständigen Freiflächenfotovoltaikanlagen
5. Klarstellung der Festsetzung (4) 1.
6. Aktualisierung der Begründung mit Umweltbericht entsprechend des Verfahrensstandes