

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Beschluss

BV-2014-098

öffentlich

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplanverfahren "Erweiterung Lidl-Markt"

Einreicher: Bürgermeister	23.05.2014
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Stoislow

Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis
08.07.2014	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
10.07.2014	Hauptausschuss	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
23.07.2014	Stadtverordnetenversammlung	Anw.: 25 Ja: 25 Nein: 0 Enth.: 0

Beschluss

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Erweiterung Lidl-Markt“ und der Entwurf der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen vom Juni 2014 gebilligt.
2. Der Bebauungsplan wird nach § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) im beschleunigten Verfahren aufgestellt.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Entwurf der Begründung sind aufgrund des § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

at. Holfeld

Andreas Holfeld

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 26.02.2014 (BV-2014-012) die Aufstellung des Bebauungsplanes) beschlossen. Der Entwurf wurde erstellt. Bei der Prüfung der Vorgaben des § 13 a BauGB wurde festgestellt, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) aufgestellt werden kann.

Der Plan ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und von der Auslegung zu benachrichtigen.

Anmerkung:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Anlagen

- Planentwurf inklusive Begründung Juni 2014 (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)
- Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)
- Verträglichkeitsuntersuchung (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)
- Schallimmissionsprognose (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)