

# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



## Beschlussvorlage

**BV-2015-005**

öffentlich

### Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Flugplatz - Fliegerstraße"

Einreicher: Bürgermeister	15.04.2015
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Stoislow

#### Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
11.05.2015	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen				
13.05.2015	Hauptausschuss				
27.05.2015	Stadtverordnetenversammlung				

#### Beschlussvorschlag

<p>1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt aufgrund des § 10 Abs. 1 i. v. Mit § 233 Absatz 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509), i. V. m. der Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58) und der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. September 2008 (GVBl. I/08, [Nr.14] S. 226), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. November 2010 (GVBl. I/10 Nr. [39]) den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Flugplatz - Fliegerstraße“ als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.</p> <p>2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung des Bebauungsplanes bei der höheren Verwaltungsbehörde zu beantragen.</p>
---

#### Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 27. Mai 2015 (BV-2015-004) die Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit beschlossen. Das Ergebnis der Abwägung wurde in die Planunterlagen eingearbeitet. Aufgrund der Abwägung sind keine Änderungen im Bebauungsplanentwurf erforderlich.

Der Bebauungsplan ist als Satzung zu beschließen.

#### Anmerkung:

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

**Anlagen**

Plan inklusive Begründung Stand April 2014 (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)