

# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



**Beschluss**

**BV-2014-141**

**öffentlich**

**Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "FIB e. V. - Brauhausweg"**

Einreicher: Bürgermeister

08.08.2014

Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60

Bearbeiter: Frau Stoislow

## Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis
07.10.2014	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
09.10.2014	Hauptausschuss	Anw.: 7 Ja: 7 Nein: 0 Enth.: 0
22.10.2014	Stadtverordnetenversammlung	Anw.: 26 Ja: 26 Nein: 0 Enth.: 0

## Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 12 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Abschluss des Durchführungsvertrages zum Vorhaben- und Erschließungsplan „FIB e.V. - Brauhausweg“.

Andreas Holfeld

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Sachverhalt**

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 27.02.2013 (BV-2013-017) die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und in der Sitzung vom 23.07.2014 (BV-2014-097) die öffentliche Auslegung der Planunterlagen beschlossen. In der Sitzung vom 22.10.2014 wurden die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange ausgewertet (BV-2014-140). Entsprechend § 12 Abs. 1 Baugesetzbuch ist zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan ein Durchführungsvertrag abzuschließen. In diesem verpflichtet sich der Vorhabenträger zur Durchführung des Vorhabens (Errichtung eines größeren Verwaltungsgebäudes) innerhalb einer bestimmten Frist und zur Tragung der Planungs- und Erschließungskosten.

Es wird empfohlen, den Abschluss des Durchführungsvertrages für die Flurstücke 34/4, 34/5 und 34/6 der Flur 5, Gemarkung Finsterwalde zu beschließen.

**Anmerkung:**

Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder beratend noch entscheidend mitgewirkt

**Anlagen**

Vertragsentwurf (abrufbar im Ratsprogramm der Stadt Finsterwalde)