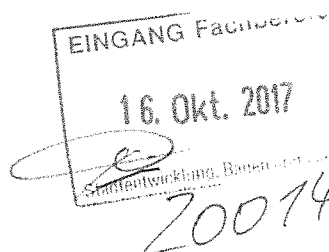
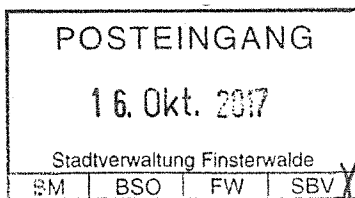


Stadtverwaltung Finsterwalde  
- Stadtplanung -  
z. H. Frau Stoislow  
Schloßstraße 7/8

03238 Finsterwalde



Datum: 10.10.2017

**Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans „Allgemeines Wohngebiet, Weststraße“ in Finsterwalde**

Sehr geehrte Frau Stoislow,

hiermit stelle ich einen formlosen Antrag auf Schaffung von Bauplanungsrecht zur Errichtung eines Allgemeinen Wohngebiets zwischen der Tuchmacher Straße und Weststraße in Finsterwalde.

Es handelt sich hierbei um eine derzeitige Industriebrachfläche von ca. 1,5 ha in der Gemarkung Finsterwalde, Flur 9, Flurstücke 247/2, 247/3, 247/4, 247/5, 238/1 und 246/1.

Auf dem Gelände befinden sich 10 (zum Teil stark einsturzgefährdete) ehemalige Fabrikgebäude.

Geplant ist, diese voraussichtlich im Winter 2017/2018, unter naturschutzfachlicher Begleitung abzureißen und zu beräumen. Auf dem freigeräumten Gelände ist geplant:

- Bau einer privaten Erschließungsstraße mit Ein-/Ausfahrt zur Weststraße und zur Tuchmacher Straße
- beidseitig der Privatstraße sollen max. 15 Mehrfamilienhäuser, 2 - 4 geschossig, eventuell mit Keller, in offener Bauweise gebaut werden

Vorhandene große Bäume und Sträucher sollen erhalten bleiben.

Eine Übernahme der Kosten wird zugesichert.

Ich würde mich sehr freuen, wenn Sie meinem Antrag entsprechen können.

Mit freundlichen Grüßen