



## INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUPHYSIK

# Schallimmissionsschutztechnische Untersuchung und gutachterliche Bewertung

Ausweisung von Lärmpegelbereichen nach DIN 4109

Bau- und Raumakustik  
Schallimmissionsschutz  
Thermische Bauphysik  
Energieberatung  
Feuchteschutz  
Tageslichttechnik  
Brandschutz  
Bautenschutz  
Asbestsanierung

Beratende Ingenieure VBI

Zertifizierte VMPA-  
Schallschutzprüfstelle  
nach DIN 4109

Bekanntgegebene Meßstelle  
nach § 26 BImSchG

Prüfsachverständige für  
Energetische Gebäudeplanung  
Schallschutz

Bauvorhaben :	Bebauungsplanverfahren "Osttangente" 1. - 3. BA Finsterwalde
Auftraggeber :	Stadt Finsterwalde Schloßstraße 7/8 03238 Finsterwalde
Auftragsdatum :	März 2013
Auftragsnummer :	09-134.1-J mey
Bearbeiter :	Dipl.-Ing. Reinhard Jackisch
Datum Bericht :	03.05.2013

Diese Ausarbeitung umfasst 4 Seiten und 1 Anlage.

## **INHALT**

1. Aufgabenstellung .....	3
2. Bezug.....	3
3. Ergebnisse .....	3
4. Festsetzungen .....	4

Anlage 1    Berechnungsergebnisse zu den Lärmpegelbereichen nach DIN 4109 (informativ)

    Bild 1    Abschnitt Süd

    Bild 2    Abschnitt Nord

## 1. Aufgabenstellung

Im Rahmen der öffentlichen Trägerbeteiligung wird darauf hingewiesen, in den Bebauungsplan Lärmpegelbereiche aufzunehmen und Festsetzungen zu treffen, wonach an Gebäuden mit schutzbedürftigen Räumen, die in diesen gekennzeichneten Bereichen liegen, das Erfordernis von Lärmschutzmaßnahmen zu prüfen und diese gegebenenfalls durchzuführen.

Die Stadt Finsterwalde folgt diesem Hinweis.

In dieser Unterlage werden die Lärmpegelbereiche im gesamten Streckenabschnitt dargestellt, so dass bedarfsweise die Übernahme in den Bebauungsplan erfolgen kann.

## 2. Bezug

Es wird Bezug genommen auf die nachstehend genannten Unterlagen:

- /1/ Schallimmissionsschutztechnische Untersuchung und gutachterliche Bewertung - Anspruchsprüfung, Schallschutzmaßnahmen, Neuplanungen vom 26.04.2010, GWJ Ingenieurgesellschaft für Bauphysik
- /2/ Bebauungsplan "Osttangente", 2. Entwurf, Teile 1 - 3 vom Oktober 2012

## 3. Ergebnisse

Die Berechnungsergebnisse zu den Lärmpegelbereichen nach DIN 4109 (Schallschutz im Hochbau 11/1989) sind in der Anlage 1 in zwei Abschnitten informativ dargestellt. Zur Übernahme in die Projektdatei werden die Grenzen der Lärmpegelbereiche zusätzlich im Auto-CAD-Format geliefert. Zwischen maßgeblichem Außenlärmpegel und Lärmpegelbereichen nach DIN 4109, Tabelle 8 besteht nachstehender Zusammenhang:

Auszug aus DIN 4109, Tabelle 8: Anforderungen an die Luftschalldämmung von Außenbauteilen

Lärmpegelbereich	Maßgeblicher Außenlärmpegel in dB(A)
I	bis 55
II	56 bis 60
III	61 bis 65
IV	66 bis 70
V	71 bis 75
VI	76 bis 80
VII	>80

Die in der Auto-CAD-Datei gewählten Farben entsprechen nachstehenden Lärmpegelbereichslinien.

magenta:	Lärmpegelbereichslinie 56 dB
grün:	Lärmpegelbereichslinie 61 dB
blau:	Lärmpegelbereichslinie 66 dB
rot:	Lärmpegelbereichslinie 71 dB

## 4. Festsetzungen

Meine Empfehlung lautet:

Gemäß § 9 Absatz 1 Nr. 4 BauGB wird festgesetzt, dass entsprechend den dargestellten Lärmpegelbereichen Schallschutzmaßnahmen an Außenbauteilen von Gebäuden gemäß DIN 4109 (Schallschutz im Hochbau 11/89) zu treffen sind. Insbesondere bei nachgeschützten Räumen ist das Erfordernis einer Raumlüftung zu prüfen.

Die Forderung bezieht sich auf die dem Straßensystem zugewandten Gebäudeseiten einschließlich Giebel. Auf den Gebäuderückseiten kann der Lärmpegelbereich zur Berechnung des erforderlichen Schalldämmmaßes um zwei Bereiche niedriger angesetzt werden.



Dipl.-Ing. Reinhard Jackisch

## **Anlage 1**

Berechnungsergebnisse zu den Lärmpegelbereichen  
nach DIN 4109 (informativ)

Bild 1 Abschnitt Süd

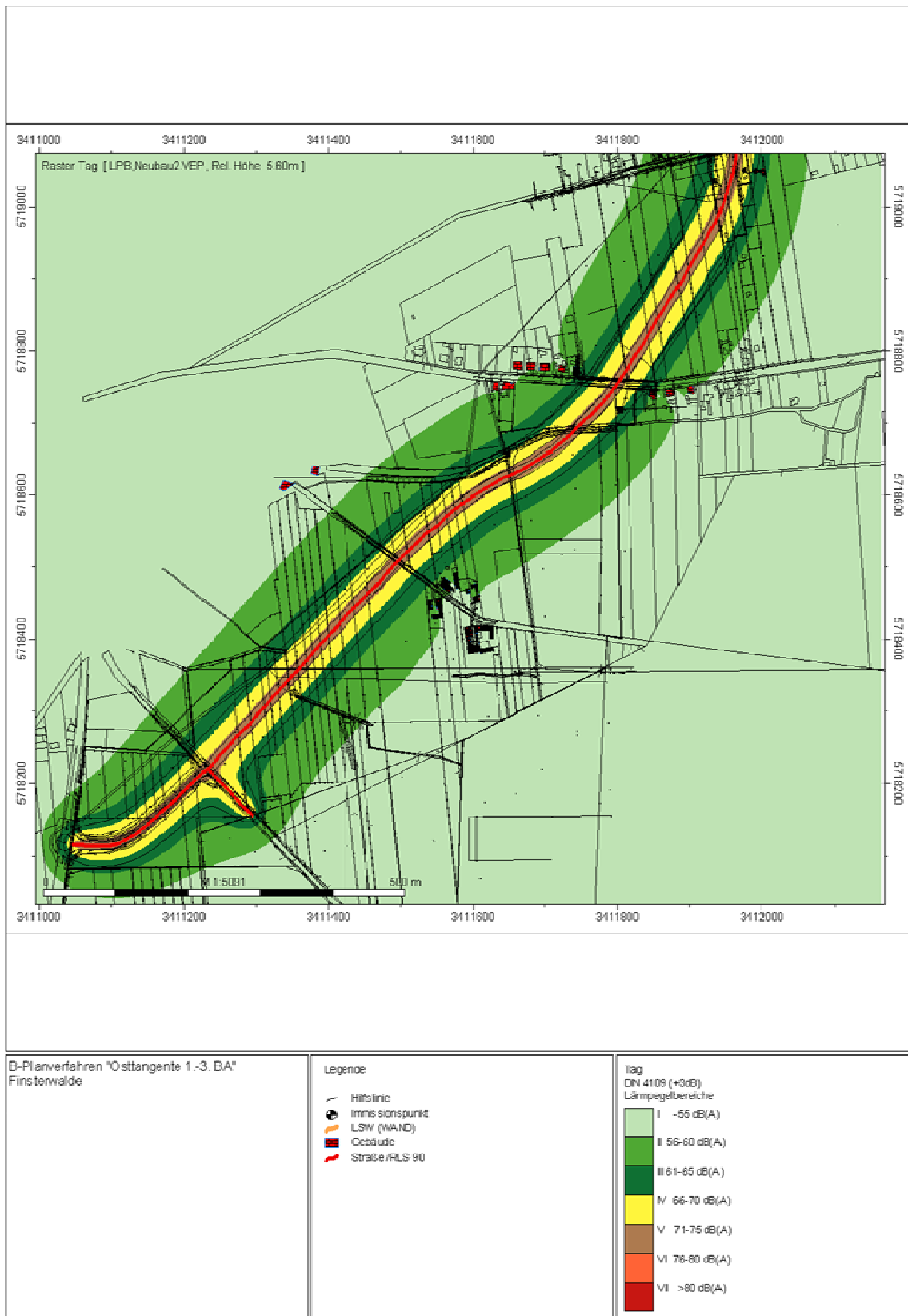


Bild 2 Abschnitt Nord

