

# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



**Beschluss**

**BV-2018-023**

**öffentlich**

**Jahresabschluss Grundbesitzverwaltungsgesellschaft Brandenburger Straße 2a in Finsterwalde mbH  
für das Geschäftsjahr 2016**

Einreicher: Bürgermeister	19.03.2018
Amt / Aktenzeichen: Beteiligungsmanagement/Recht / 00/83	Bearbeiter: Frau Trentau

## Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Abstimmungsergebnis
25.04.2018	Stadtverordnetenversammlung	<b>Anw.: 19    Ja: 19    Nein: 0    Enth.: 0</b>

## Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung empfiehlt dem Bürgermeister der Stadt Finsterwalde als Vertreter der Stadt Finsterwalde in der Gesellschafterversammlung der Grundbesitzverwaltungsgesellschaft Brandenburger Straße 2a in Finsterwalde mbH folgenden Beschlüssen zuzustimmen:

1. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2016 wird mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 223.227,42 € festgestellt.
2. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 223.227,42 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Dem Geschäftsführer René Junker wird für das Geschäftsjahr 2016 Entlastung erteilt.

A n d r e a s   H o l f e l d

Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

**Sachverhalt**

Wie bereits in den Vorjahren fand auch im Jahr 2016 kein Geschäftsbetrieb statt. Geprägt ist der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2016 insbesondere durch den Verkauf des Pflegeheims inklusive Grundstück an den Landesausschuss für Innere Mission und der damit verbundenen aufwandswirksamen Ausbuchung der Erbbauzinsen für den im Jahr 2006 geschlossenen Erbbaurechtsvertrag (vgl. Position sonstige betriebliche Aufwendungen).

Die sonstigen Ausgaben umfassen die notwendigsten Aufwendungen für die Personalaufwendungen für den Geschäftsführer und Mietausgaben für den Geschäftssitz.

Die Gesellschaft ist bilanziell überschuldet. Der Liquidationsbeschluss der Gesellschaft erfolgte zum 31.12.2017. Die Jahresabschlüsse sind notwendig im Rahmen der Vorbereitung der Liquidation.

**Anlagen**

Bilanz zum 31.12.2016 (im Ratsinformationssystem für Abgeordnete einsehbar)

GuV-Rechnung für 2016 (im Ratsinformationssystem für Abgeordnete einsehbar)