

Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde



Niederschrift zur 28. Sitzung des Ausschusses Wirtschaft Umwelt Bauen

öffentlicher Teil

Sitzungstermin: **Dienstag, den 09.04.2024**
Sitzungsbeginn: **17:00 Uhr**
Sitzungsende: **17:34 Uhr**
Ort, Raum: **Finsterwalde, Schloßstraße 7/8, Remise**

Anwesend sind:

Vorsitzender

Freudenberg, Thomas CDU

Mitglieder

Hake, Dominic SPD
Homagk, Marlies BfF
Horst, Karin DIE LINKE.
Kupillas, Uwe AfD

Sachkundige Einwohner

Bimüller, Erwin Grüne/B 90
Gesche, Michael CDU
Hamm, Ingo BVB/Freie Wähler
Hensel, Torsten BfF
Muschter, Kay CDU

Fachbereichsleiter

Drescher, Torsten FB WSK
Miersch, Michael FB BSZ
Schüler, Susan FB SBV
Zajic, Anja FB FW

Verwaltungsmitarbeiter

Schulz, Katrin EDV
Michalek, Andrea Sitzungsdienst

Abwesend sind:**Mitglieder**

Loos, Sebastian	CDU	entschuldigt
Lehmann, Sandra	BVB/Freie Wähler	entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Seidel, Alena	SPD	unentschuldigt
---------------	-----	----------------

Tagesordnung:

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- TOP 2** Einwohnerfragestunde
- TOP 3** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 27 vom 13.02.2024
- TOP 4** Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 28 vom 09.04.2024
Vorlage: BV-2024-029
- TOP 5** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Straße An der Schraube in Finsterwalde
(Bereich Cottbuser Straße bis Friedrich-Engels-Straße)
Vorlage: BV-2024-044
- TOP 6** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage im Gröbitzer Weg in Finsterwalde (Bereich
Ahornstraße bis Ortsausgang)
Vorlage: BV-2024-045
- TOP 7** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Drößiger Straße in Finsterwalde (Be-
reich Kantstraße bis Ortsausgang)
Vorlage: BV-2024-046
- TOP 8** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Cottbuser Straße in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-047
- TOP 9** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Dorotheenstraße und Helgastraße in
Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-048
- TOP 10** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Paul-Beylich-Straße in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-049
- TOP 11** Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Straße Heinrichsruh Siedlung in Fins-
terwalde
Vorlage: BV-2024-050
- TOP 12** Informationen aus dem Fachbereich Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
- TOP 13** Informationen aus dem Fachbereich Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Kultur
- TOP 14** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Protokoll:**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung durch den Ausschussvorsitzenden Herrn Freudenberg**

Mit Eröffnung der letzten Sitzung des Ausschusses in dieser Wahlperiode bedankt sich der Vorsitzende für die konstruktive Zusammenarbeit.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Mathias Helemann, Klarastraße, Finsterwalde:

In der Klarastraße wird seit Dezember die Straßenbeleuchtung erneuert. Dazu hat er einen Kritikpunkt. Sein Grundstück ist die Nummer 48, gegenüber auf der anderen Straßenseite befindet sich der Verteilerkasten, dort werden die Zuleitungen etc. gelegt.

Im letzten Jahr ist ihm von einem Bauarbeiter gesagt worden, dass vor seinem Grundstück geschachtet werden muss. Das ist mittig seiner Einfahrt, jedoch habe er noch keinen Zaun, so dass er z. T. über seinen Gehweg fahren kann, das sei kein Problem.

Jedoch stört ihn, dass es, bis auf die Information des Bauarbeiters, der die Schachtarbeiten ausführt, keine Informationen und keine Kommunikation gibt. Er erwartet, dass sich ein Verantwortlicher meldet.

Er hat keine Information, wie lange die Bauarbeiten andauern und das Loch vor seinem Grundstück vorhanden sein wird. Seine Frau ist körperlich ein bisschen eingeschränkt. Die Kommunikation fehlt. In der letzten Woche haben Vandalen versucht, Kabel zu klauen und haben Schaden gemacht.

Herr Freudenberg geht davon aus, dass die Stadtwerke beteiligt sind. Er nimmt das Anliegen zu seinen Kollegen mit und wird sich mit Herrn Helemann in Verbindung setzen.

Auch **Frau Schüler** nimmt den Hinweis mit, dass die Kommunikation verbessert werden muss.

TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 27 vom 13.02.2024

Einwendungen gibt es nicht, somit ist die Niederschrift Nr. 27 vom 13.02.2024 bestätigt.

**TOP 4 Feststellung der Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 28 vom 09.04.2024
Vorlage: BV-2024-029****Beschluss**

Der Ausschuss Wirtschaft, Umwelt, Bauen bestätigt die Tagesordnung des WUB-Ausschusses Nr. 28 vom 09.04.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

**TOP 5 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Straße An der Schraube in Finsterwalde (Bereich Cottbuser Straße bis Friedrich-Engels-Straße)
Vorlage: BV-2024-044**

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Straße An der Schraube, Bereich Cottbuser Straße bis Friedrich-Engels-Straße, in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

Protokoll

Frau Homagk möchte wissen, ob es eine einheitliche Beleuchtung geben wird, derzeit gibt es in der Stadt sehr unterschiedliche Beleuchtungen. Gemäß **Frau Schüler** wird dieser Hinweis an das jeweilige Planungsbüro weitergegeben. Nach heutigem Standard werden LED verwendet nach den anerkannten Regeln der Technik und nach lichttechnischer Berechnung. Aber es wird sicherlich nicht überall in jedem Stadtteil der gleiche Typ sein.

Frau Homagk fragt nach dem Lichtschutz für die Tierwelt. **Frau Schüler** geht davon aus, dass dieser vorhanden ist, nimmt den Hinweis jedoch mit.

Herr Hensel fragt nach der Brenndauer der Straßenbeleuchtung und ob es dafür Vorschriften gibt. Gemäß **Frau Schüler** sollte es da keine Vorschriften geben. Es gibt jedoch unterschiedliche technischen Stände, der eine Straßenzug ist dimmbar, der andere nicht.

Weiter möchte **Herr Hensel** wissen, ob die Möglichkeit besteht, dass man nur jede zweite Lampe anlassen könne, für ihn ist die Stadt nachts sowieso zu hell. Dies verneint Frau Schüler, das sei nicht in jedem Fall möglich, weil dies teure Umbauten erfordert. Bei Neubau könnte man dies berücksichtigen.

Herr Freudenberg weist darauf hin, dass es Lampen gibt, die die Helligkeit mittels Bewegungsmelder regulieren.

Gemäß **Herrn Bimüller** ist die Abschirmung nach oben wahrscheinlich auch gerade Stand der Technik, dass man versucht, diesen Lichtdung zu reduzieren.

Frau Schüler erklärt, dass man mit Beschlussfassung in die Planung geht und die Fragen mitgenommen werden.

**TOP 6 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage im Gröbitzer Weg in Finsterwalde (Bereich Ahornstraße bis Ortsausgang)
Vorlage: BV-2024-045**

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung im Gröbitzer Weg, Bereich Ahornstraße bis Ortsausgang, in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

**TOP 7 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Drößiger Straße in Finsterwalde (Bereich Kantstraße bis Ortsausgang)
Vorlage: BV-2024-046**

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Drößiger Straße, Bereich Kantstraße bis Ortsausgang, in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

Protokoll

Herr Hake ist allgemein zur Kantstraße von einer Bürgerin angesprochen worden. In Teilen sieht man, dass in der Kantstraße vier unterschiedliche Straßenbeleuchtungen vorhanden sind. Er fragt, ob das einheitlich gemacht wird. Gemäß **Frau Schüller** ist das ein Sachverhalt für ein neues Haushaltsjahr. Das sei nicht vorgesehen und ist abhängig von den Haushaltsmitteln.

Herr Hake würde sich dem Appell von Frau Homagk anschließen, dass doch ein bisschen mehr Einheitlichkeit in der Stadt schön wäre.

**TOP 8 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Cottbuser Straße in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-047**

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Cottbuser Straße in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

Protokoll

Da man die Straße aus der Trägerschaft des Bundes übernommen habe, fragt **Herr Hensel**, ob bei der Übernahme eine Vereinbarung getroffen worden ist. **Frau Schüller** erklärt, dass die Straßenbeleuchtung immer in kommunaler Verantwortung sei.

**TOP 9 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Dorotheenstraße und Helgastraße in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-048**

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Dorotheenstraße und in der Helgastraße in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

TOP 10 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Paul-Beylich-Straße in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-049

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Paul-Beylich-Straße in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

TOP 11 Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Straße Heinrichsruh Siedlung in Finsterwalde
Vorlage: BV-2024-050

Beschluss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Straße Heinrichsruh Siedlung in Finsterwalde zu erneuern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen in Abhängigkeit der finanziellen Möglichkeiten vorzubereiten und zu realisieren.

Abstimmungsergebnis:

Anw.: 5 Ja: 5 Nein: 0 Enth.: 0

TOP 12 Informationen aus dem Fachbereich Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr

Informationen Frau Schüler, FB SBV:

Abteilung LGM - Bereich Hochbau

Kreativcampus

- Fördermittel über das Programm INKULT am 29.02.2024 in Aussicht gestellt
- die EU-Planungsausschreibung für das Los 1 Objektplanung und das Los 2 TGA Planung wurde durchgeführt, es läuft das Verhandlungs- und Vergabeverfahren

Feuerwehr Stadtmitte

- die Sanierung der Sanitärbereiche läuft planmäßig
- der Trockenbau ist fertig gestellt
- die Estricharbeiten in den Herren-Sanitäreinrichtungen sind in der 1. Aprilwoche erfolgt

Feuerwehr Sorno

- die Bauarbeiten laufen planmäßig
- der Rohbau ist fertig gestellt
- momentan erfolgen die Trockenbauarbeiten, der Einbau der Fenster, Einbau der Tore, die Arbeiten für die Gewerke Elektrik und Heizung-Sanitär
- das Gewerk Außenanlagen befindet sich in der Vergabephase
- Baubeginn ist im Mai 2024

Tierpark

- WC Anlage Café am Schwanenteich - es laufen die Ausschreibungen

Freibadsanierung

- der Fördermittelantrag über das Programm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Jugend Kultur und Sport für eine traditionelle Sanierung konnten nicht bestätigt werden

Abteilung TiefbauMargaretenstraße

- die Ausschreibung ist erfolgt - die Vergabe ist im April vorgesehen
- die Anliegerinformation erfolgt nach der Zuschlagserteilung
- Baubeginn ist im Juni geplant

Pflasterarbeiten vor der Feierhalle des Friedhofs

- diese sind abgeschlossen.

Klarastraße

- gegenwärtig erfolgt der Bau der Straßenbeleuchtung

Heinrichruher Weg

- es erfolgt der Bau der Straßenbeleuchtung

Radwanderweg nach Sorno

- der Fördermittelbescheid liegt vor
- gegenwärtig erfolgt die Erarbeitung der Ausschreibung
- eine Vergabe ist im Juni 2024 vorgesehen

Stadt- und Ortsplanung

- es erfolgt die Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK)
- am 19.03.2024 fand die erste Beratung der Lenkungsgruppe statt
- eine Bürgerbefragung erfolgt am 24.04.2024 auf dem Markt und an der Südpassage

Herr Hensel fragt zum Raumprogramm des Kreativcampus, ob das schon durchgeführt worden ist. **Frau Schüler** erklärt, dass man sich in der Planungsvergabe befindet. 2018 gab es über die Wirtschaftsförderung den Wettbewerb Zukunftsstadt 2030, dort wurden mit Bürgerbeteiligung in Arbeitsgruppen und Workshops grobe Ideen und Konzepte erarbeitet. Das war Grundlage für die Planungsausschreibung. Sollte der Zuschlag dann erteilt werden, erfolgt dann eine Beteiligung der Akteure und der Ausschüsse. Man habe vor, auch Workshops durchzuführen für neue Ideensammlungen, um Input einzuholen, erst dann wird das Raumprogramm erarbeitet. Weitere Fragen von Herrn Hensel zu diesem Projekt werden von Frau Schüler beantwortet.

TOP 13 Informationen aus dem Fachbereich Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Kultur**Informationen Herr Derscher, FB WSK:****Bereich Kulturweberei**Bereich Kultur

- Kammermusikfestival mit durchgeführt 1.416 Gäste/
ein Plus von 237 Gästen zu 2023
- Ostern im Tierpark durchgeführt 1.114 Gäste

Veranstaltungen in Planung

- der Flyer mit dem Veranstaltungskalender ist ausgelegt

Bereich Stadtmarketing

Die Touristinformation hatte in 2023 über 6000 Kunden mit einem Umsatz von über 450.000 €.

Das Thema Fahrradmietboxen am Bahnhof werden wir jetzt bewerben.

Bereich Städtepartnerschaften

Das Gymnasium empfängt am nächsten Sonntag eine Schulklasse aus Montataire. Die Schüler werden in der Woche hier ein volles und tolles Programm erleben.

Auf Grund der Initiative der Stadtverwaltung Finsterwalde konnte im letzten Jahr ein erstes Gespräch der Direktoren organisiert und in Finsterwalde durchgeführt werden.

Der sportliche Austausch mit den Partnerstädten nimmt weiter Fahrt auf.

- Mai Laufveranstaltung in Salaspils
- Juni Judoveranstaltung in Montataire
- Juli Laufveranstaltung in Montataire
- Juli Laufveranstaltung in Habach (Eppelborn)
- September Finsterwalder Dutzend

Frau Homagk ist zur Touristinformation mehrfach angesprochen worden, warum diese nicht am Wochenende geöffnet sei. Besucher wollen sich auch am Wochenende über die Stadt informieren und haben dazu keine Möglichkeit. **Herr Drescher** erklärt, dass seit Jahren die Besucherzahlen erfasst werden, diese werden ausgewertet. Damals hatte man eine Führung des Sängerstadmarketingvereins in der Touristinformation und es war betriebswirtschaftlich nicht haltbar, weil der Anschein durch das viele Ansprechen sich nicht in den Besucherzahlen widerspiegelt. Es müsse abgewogen werden. Möglicherweise könnte ein Testlauf gestartet werden, das habe man im Fokus. Die Touristen in der Touristinformation würden ca. 3 % der Kunden ausmachen.

Herr Hensel hat Fragen zum Kartenverkauf über die Stadt und wie die Finanzierung erfolgt. **Herr Drescher** erklärt den Werdegang vom Kartenverkauf mit dem Geldfluss zur Stadtkasse.

TOP 14 Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Anfragen entsprechend der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

Mit Schließung der letzten Sitzung des Ausschusses in dieser Wahlperiode bedankt sich die Verwaltung für die gute Zusammenarbeit.

Finsterwalde, 16.04.2024



Thomas Freudenberg
Vorsitzender des
Ausschusses Wirtschaft Umwelt Bauen



Andrea Michalek
Protokollantin