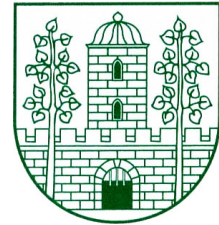


# Stadt Finsterwalde NL.

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde



## Beschlussvorlage

**BV-2024-076**

öffentlich

**Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zum 13. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Finsterwalde im Grenzgebiet der Gemarkung Finsterwalde / Grünwalde (Lauchhammer)**

Einreicher: Bürgermeister	16.08.2024
Amt / Aktenzeichen: FB Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr / 60	Bearbeiter: Frau Herrmann

### Beratungsfolge

Datum der Sitzung	Gremium	Anw.	Ja	Nein	Enth.
10.09.2024	Ausschuss Wirtschaft Umwelt Bauen	6	3	0	3
12.09.2024	Hauptausschuss	8	5	0	3
25.09.2024	Stadtverordnetenversammlung	zurück	gezogen		

### Beschlussvorschlag

1. Der Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes, der Entwurf der Begründung sowie des Umweltberichtes dazu in der vorliegenden Fassung vom August 2024 werden gebilligt und zur Veröffentlichung bestimmt.
2. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung, der Entwurf der Begründung und des Umweltberichtes sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Gutachten sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zu veröffentlichen. Die betroffenen Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden sind gemäß §§ 2, 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen und zu benachrichtigen.

### Sachverhalt

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 25.09.2024 (BV-2024-075) die Abwägung zu den Stellungnahmen zum Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Die Abwägung wurde in den Entwurf der Planunterlagen eingearbeitet.

Der Planentwurf und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und von der Auslegung zu benachrichtigen.

Es wird vorgeschlagen, die o. g. Beschlüsse zu fassen.

Anmerkung: Aufgrund des § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg haben folgende Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

### Anlagen

- 1 Planentwurf zur 13. Änderung Flächennutzungsplan, Stand August 2024
- 2 Begründung zur 13. Änderung Flächennutzungsplan, Stand August 2024
- 3 Umweltbericht zur 13. Änderung Flächennutzungsplan, Stand August 2024