

**Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für Realsteuern**  
**der Stadt Finsterwalde**  
**(Hebesatzsatzung)**

Auf der Grundlage des § 3 sowie des § 28 Absatz 2 Satz 1 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf vom 05.03.2024, GVBl I/24, Nr. 10 ber. Nr. 38) i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I/, S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I, S. 4167) zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde in Ihrer Sitzung am 27.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Hebesätze**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer**

- a. für die in der Stadt Finsterwalde einschl. der Ortsteile liegenden Betriebe der Land- und Forstwirtschaft

(Grundsteuer A) 300 v. H.

- b. für die in der Stadt Finsterwalde einschl. der Ortsteile liegenden Grundstücke

(Grundsteuer B) 400 v. H.

**2. Gewerbesteuer**

320 v. H.

**§ 2**  
**In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft

Finsterwalde, 27.11.2024

Gampe  
Bürgermeister