



**Tagesordnung:**

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- TOP 2** Einwohnerfragestunde
- TOP 3** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 2 vom 10.10.2024
- TOP 4** Feststellung der Tagesordnung des Hauptausschusses Nr. 3 vom 14.11.2024  
Vorlage: BV-2024-114
- TOP 5** Nutzung von Sportstätten der Stadt Finsterwalde zu ermäßigten Nutzungsentgelten bzw. Entgeltbefreiung gemäß § 3 Pkt. 8 der Entgeltordnung – Kreissportbund Elbe-Elster e.V.  
Vorlage: BV-2024-116
- TOP 6** Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Realsteuern der Stadt Finsterwalde (Hebesatzsatzung)  
Vorlage: BV-2024-104
- TOP 7** Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Finsterwalde, der Stadt Sonnenwalde und des Amtes Kleine Elster (Stützpunktfeuerwehr Sängerstadtregion)  
Vorlage: BV-2024-117
- TOP 8** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder
- TOP 9** Informationen des Bürgermeisters

**Protokoll:**

- TOP 1** **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung durch den Ausschussvorsitzenden Herrn BM Gampe**
- TOP 2** **Einwohnerfragestunde**  
Es werden keine Fragen gestellt.
- TOP 3** **Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 2 vom 10.10.2024**  
Einwendungen gibt es nicht, somit ist die Niederschrift Nr. 2 vom 10.10.2024 bestätigt.
- TOP 4** **Feststellung der Tagesordnung des Hauptausschusses Nr. 3 vom 14.11.2024**  
**Vorlage: BV-2024-114**  
**Beschluss**  
Der Hauptausschuss bestätigt die Tagesordnung des Hauptausschusses Nr. 3 vom 14.11.2024.

**Abstimmungsergebnis:****Anw.: 8 Ja: 8 Nein: 0 Enth.: 0**

**TOP 5 Nutzung von Sportstätten der Stadt Finsterwalde zu ermäßigten Nutzungsentgelten bzw. Entgeltbefreiung gemäß § 3 Pkt. 8 der Entgeltordnung – Kreissportbund Elbe-Elster e.V.**

**Vorlage: BV-2024-116**

**Beschluss**

Der Hauptausschuss beschließt gemäß § 3 Pkt. 8 der Entgeltordnung für die Nutzung der Räumlichkeiten und Anlagen der Stadt Finsterwalde vom 22.02.2012 eine Entgeltbefreiung für die am 1. April 2025 stattfindende Talentiade in der Zeit von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr in der Turnhalle Tuchmacherstraße.

**Abstimmungsergebnis:**

**Anw.: 8 Ja: 8 Nein: 0 Enth.: 0**

**TOP 6 Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Realsteuern der Stadt Finsterwalde (Hebesatzsatzung)**

**Vorlage: BV-2024-104**

**Beschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Realsteuern der Stadt Finsterwalde.

**Abstimmungsergebnis:**

**Anw.: 8 Ja: 8 Nein: 0 Enth.: 0**

**Protokoll**

Mit Vorstellung der Beschlussvorlage nimmt Frau Zajic Bezug auf eine Anfrage von Herrn Zierenberg: Ein- und Zweifamilienhäuser am Gesamtwert sind rund 30 %, Mietwohngrundstücke sind rund 50 % und Geschäftsgrundstücke am Gesamtaufkommen sind 17 % aber vom Volumen relativ hoch.

**TOP 7 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Finsterwalde, der Stadt Sonnenwalde und des Amtes Kleine Elster (Stützpunktfeuerwehr Sängerstadtregion)**

**Vorlage: BV-2024-117**

**Beschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Finsterwalde beschließt die Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Zusammenarbeit der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Finsterwalde, der Stadt Sonnenwalde und des Amtes Kleine Elster (Stützpunktfeuerwehr Sängerstadtregion).

**Abstimmungsergebnis:**

**Anw.: 8 Ja: 8 Nein: 0 Enth.: 0**

**Protokoll**

Die Frage von **Herrn Holfeld** zu einem Heilungsbeschluss, da die Zusammenarbeit in den Stützpunktfeuerwehren bisher schon erfolgte, beantwortet Herr Miersch. Ein Heilungsbeschluss nicht, die Zusammenarbeit ist bislang in der Praxis so auch erfolgt, ohne Abschluss einer Vereinbarung. Der Landesgesetzgeber zielt bei bestimmten Förderungen immer mehr in Richtung Stützpunktfeuerwehren ab, dazu macht sich eine Vereinbarung nötig über die interkommunale Zusammenarbeit, damit die gelebte Praxis nicht nur praktiziert, sondern auch dokumentiert wird.

**TOP 8      Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder**

Eine **schriftliche Anfrage** von **Herrn Kupillas** liegt vom 07.11.2024 vor.

Auf Abfrage erfolgt die Beantwortung zum Protokoll.

**Thema: Baukosten der Schornsteinsanierung**

Da am 13.02.2024 bei der Beantwortung zu Frage 2 die Ausschreibung für die Beleuchtung des Schornsteinkopfes noch nicht abgeschlossen war, frage ich an.

Mit welchem Ergebnis ist die Ausschreibung abgeschlossen worden?

Was ergab die Öffnung der Angebote? Bitte legen Sie mir diese zur Einsicht vor.

Welche Firma hat das günstigste Angebot unterbreitet und letztendlich den Zuschlag erhalten?

Auf welche Summe belief sich dieses Angebot?

→ *Die wirtschaftlichsten Angebote für die Errichtung der Schornsteinbeleuchtung waren:*

*Los 9 Stahlbau - Firma IWUP Doberlug-Kirchhain - 24.243,49 € brutto*

*Los 11 Elektro - Firma Wohmann Finsterwalde - 31.156,96 € brutto*

*Los 10 Plexiglas - Firma IWUP Doberlug-Kirchhain - 46.208,76 € brutto*

Zwischen Februar 2024 und November 2024 erfolgte nunmehr die Beleuchtung des Schornsteinkopfes. Welche Baunebenkosten sind dafür tatsächlich entstanden und in welcher Höhe?

→ *Die Nebenkosten für den Schornstein gesamt betragen 90.899,39 €.*

*Für die Beleuchtung wurden die Nebenkosten nicht separat ermittelt. Diese sind in der Gesamtsumme enthalten.*

Wie verteilen sich die Baunebenkosten für die komplette Schornsteinsanierung konkret für:

a) Kosten für die Baugenehmigung

b) Architektenhonorare

c) Statiker und andere planerische Leistungen?

→ *Die Nebenkosten verteilen sich wie folgt:*

*Baugenehmigung: 322 €*

*Architektenhonorar: 62.182,57 €*

*Statiker und andere planerische Leistungen:    Statik 11.864,48 €*

*Baufachliche Prüfung 16.530,34 €*

Ist die Sanierung, Stand 46. KW 2024, nun endgültig abgeschlossen?

Wenn nicht, wie hoch sind weitere zu erwartende Kosten?

Können die Wartungszeiträume für die Kontrolle des Zustands innerhalb und außerhalb des Schornsteins und die damit verbundenen zusätzlichen Wartungskosten (1000 bis 1500 €), laut Architekturbüro Habermann alle 2 Jahre, eingehalten werden?

→ *Die Schornsteinsanierung ist endgültig abgeschlossen.*

*Die Wartungszeiträume und die Wartungskosten können eingehalten werden.*

**TOP 9 Informationen des Bürgermeisters****Information Frau Zajic, FB FW:**

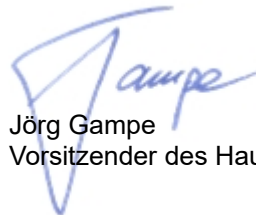
Am 6. November hat der Gewässerverband Kleine Elster Pulsnitz getagt und u.a. auch den Wirtschaftsplan für 2025 auf der Tagesordnung. Die Gewässerunterhaltungsgebühr wird sich im Grundbetrag von alt 16,35 € auf 17,43 € für 2025 ändern. Insofern soll in der SVV die 3. Satzung zur Gewässerunterhaltungsumlage beschlossen werden. Die Stadt zahlt an den Verband, gleichzeitig wird die Gewässerunterhaltung auf die Bürger umgelegt.

**Information Frau Schüler, FB SBV:**

Es wurde seitens Herrn Kupillas gefragt, um was es sich für Arbeiten handelt, die hinter der Gartensparte in der Nähe des Ascheberges durchgeführt werden. Dabei handelt es sich um Fäll- und Pflegearbeiten in dem Waldstück hinter der Gartensparte. Die Fällarbeiten sind abgeschlossen und in den nächsten 14 Tagen soll der Holzabtransport erfolgen.

Des Weiteren wurde gefragt, wie oft Herr Zimmermann in der Vergangenheit an die Firma Ibo Consult die Anfrage gerichtet hat zum Kauf des Grundstücks Victoria, ehemaliges Haus der Freundschaft. Dies erfolgte am 11.10. und 08.12.2022 sowie am 23.02.2023. Die Antwort, eine Veräußerung kommt nicht infrage, ging am 09.03.2023 ein.

Finsterwalde, 20.11.2024



Jörg Gampe  
Vorsitzender des Hauptausschusses



Andrea Michalek  
Protokollantin