

# Tagesordnung

zur **4. Sitzung des Hauptausschusses**  
am **Donnerstag, dem 13.02.2025 um 17:00 Uhr**  
in **Finsterwalde, Schloßstraße 7/8, Stadtverordnetensitzungssaal**

## Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- TOP 2** Einwohnerfragestunde
- TOP 3** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 3 vom 14.11.2024
- TOP 4** Feststellung der Tagesordnung des Hauptausschusses Nr. 4 vom 13.02.2025  
Vorlage: BV-2025-003
- TOP 5** 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Finsterwalde vom 23.07.2014  
Vorlage: BV-2014-112-3
- TOP 6** Vergabe Bauleistung - Instandsetzungsarbeiten an Straßen mit ungebundener Deckschicht im Stadtgebiet Finsterwalde sowie in den Ortsteilen Sorno und Pechhütte  
Vorlage: BV-2025-007
- TOP 7** Umbau und Entwicklung „Alte Weberei“ zum KreativCampus, Oscar-Kjellberg-Straße 9 in Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-015
- TOP 8** Abwägung zum Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Flugplatz“ – Teil Finsterwalde, Bereich GI 1 der Stadt Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-010
- TOP 9** 1. Ergänzung des städtebaulichen Vertrages zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Flugplatz“ – Teil Finsterwalde, Bereich GI 1 der Stadt Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-011
- TOP 10** Satzungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Flugplatz“ – Teil Finsterwalde, Bereich GI 1 der Stadt Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-012
- TOP 11** Aufhebung Aufstellungsbeschluss zur 14. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich „Gewerbegebiet Flugplatz“ - Teil Finsterwalde zur 3. Änderung des Bebauungsplans  
Vorlage: BV-2021-015-1
- TOP 12** Aufhebung städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Planungskosten für die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Gewerbegebiet Flugplatz“ - Teil Finsterwalde  
Vorlage: BV-2021-016-1
- TOP 13** Abwägung zum 13. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Finsterwalde im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Solarpark zwischen Staupitz und Grünwalde, südlich der L 63  
Vorlage: BV-2024-075-1

- TOP 14** Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zum 13. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Finsterwalde zwischen Staupitz und Grünwalde, südlich der L 63  
Vorlage: BV-2024-076-1
- TOP 15** Abwägung zum Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) „Wohnhaus an der Schacksdorfer Straße“ der Stadt Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-013
- TOP 16** Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) „Wohnhaus an der Schacksdorfer Straße“ der Stadt Finsterwalde  
Vorlage: BV-2025-014
- TOP 17** Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Photovoltaikfreiflächenanlage Schacksdorfer Straße 122“  
Vorlage: BV-2023-009-2
- TOP 18** Aufstellungsbeschluss für die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Schacksdorfer Straße 122  
Vorlage: BV-2023-012-2
- TOP 19** Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten für die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Photovoltaikfreiflächenanlage Schacksdorfer Straße 122  
Vorlage: BV-2023-013-2
- TOP 20** Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplans „Westlich Brandenburger Straße“ – Teil A  
Vorlage: BV-2025-016
- TOP 21** Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Gartenweg am Westplatz“  
Vorlage: BV-2025-017
- TOP 22** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder
- TOP 23** Informationen des Bürgermeisters

### **Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 1** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 2 vom 10.10.2024
- TOP 2** Konzept zur Neugestaltung Sängerstadt-Center
- TOP 3** Beantwortung von Anfragen der Ausschussmitglieder
- TOP 4** Informationen des Bürgermeisters